

Informace ze schůze Rady města Starého Plzece

16. schůze – 21. června 2023

RM

vzala na vědomí žádost XXXXX o pronájem částí pozemků parc. č. 211/1 a 123/2 o velikosti cca 210 m² v k. ú. Starý Plzenec za účelem užívání jako zahrádky, nyní na dobu určitou do doby zahájení projektu výstavby a **uložila** stanovit přesné umístění plochy pronájmu a činit další legislativní kroky včetně zveřejnění záměru a poté znovu předložit RM;

vzala na vědomí žádost XXXXX, XXXXX o pronájem zahrádky v Úzké ulici ve Starém Plzenci a **uložila** evidovat žádost;

vzala na vědomí protinávrh XXXXX data ukončení Nájemní smlouvy č. 09/98 uzavřené dne 11.11.1998 se XXXXX a uzavření nové se žadatelkou včetně finančního vypořádání ke dni 30.06.2023 týkající se nemovitostí pozemků města parc. č. st. 798 s budovou ve vlastnictví žadatelky čp. 799 a parc. č. 339/9, vše v k. ú. Starý Plzenec, **zrušila** usnesení RM č. 259/2023 v části „ukládá“ bod 1) a 2) a **schválila** uzavření příslušné Dohody o ukončení Nájemní smlouvy č. 09/98 uzavřené dne 11.11.1998 na pronájem výše uvedených pozemků s nájemcem XXXXX ke dni 30.06.20023 včetně finančního vypořádání a uzavření nové nájemní smlouvy se XXXXX dle schválených podmínek pronájmu od 01.07.2023, včetně úhrady poměrného nájemného za rok 2023;

vzala na vědomí v souladu s usnesením RM č. 229/2023, stanovisko odboru výstavby a evidované žádosti o pronájem zemědělského pozemku parc. č. 275/1 v k. ú. Sedlec u Starého Plzece a **uložila** zveřejnit záměr propachtovat část pozemku parc. č. 275/1 v k. ú. Sedlec u Starého Plzece včetně odeslání informace evidovaným žadatelům a znovu předložit RM;

vzala na vědomí elektronicky doručenou žádost společností JOHYTRANS s. r. o. IČO: 06245226 ze dne 28.04.2023 o majetkoprávní vypořádání ve věci stavebního záměru „Stavební úpravy s přeložkou stávající účelové komunikace, včetně nového dopravního připojení pozemku p. č. 251/21 v katastrálním území Losiná u Plzně“, na základě výzvy města doplněnou dne 09.05.2023, o specifikaci způsobu majetkoprávního vypořádání a to formou převodu nemovitosti – jejím odkupem, konkrétně části o velikosti cca 320 m² pozemku města parc. č. 396/2 v k. ú. Starý Plzenec včetně informace o evidovaném „Věcném břemenu zřizování a provozování vedení vodovodního řádu, včetně práva chůze a jízdy, v rozsahu dle listiny, jejíž součástí je geometrický plán č. 3060-138/2021“ oprávnění pro Obec Losiná IČO: 00256871 na listu vlastnictví č. 2488 a dohledané informace o souvisejícím projednání v RM usnesení č. 132/2023 a č. 134/2023, **doporučila** vyhotovit smlouvu o budoucí smlouvě kupní na prodej části pozemku města parc. č. 396/2 v k. ú. Starý Plzenec zasaženého stavbou, jež bude geometricky zaměřena po jejím dokončení a kolaudaci, jejíž součástí bude i vyjádření souhlasu s předmětnou stavbou „Stavební úpravy s přeložkou stávající účelové komunikace, včetně nového dopravního připojení pozemku p.č. 251/21 v katastrálním území Losiná u Plzně“, v souladu se současnou platnou legislativou, za kupní cenu v místě a čase obvyklou, která bude stanovena znaleckým posudkem na náklady žadatele a **uložila:**

1) zveřejnit záměr města prodat část pozemku města parc. č. 396/2 v k. ú. Starý Plzenec zasaženou stavbou „Stavební úpravy s přeložkou stávající účelové komunikace, včetně nového dopravního připojení pozemku p. č. 251/21 v katastrálním území Losiná u Plzně“ po jejím dokončení a pokud budou splněny všechny stanovené podmínky včetně souhlasů příslušných úřadů, geometrickém zaměření žadatelem, kolaudaci stavby a znovu předložit RM,

2) vyhotovit smlouvu o budoucí kupní smlouvě,

3) v návaznosti na předešlá usnesení RM č. 132 a 134/2023, zajistit rozhodnutí o vydání souhlasu/nesouhlasu města s umístěním citované stavby;

schválila společný postup města Starý Plzenec a statutárního města Plzeň, spočívající v centralizovaném nákupu zemního plynu a silové složky maloodběrů elektrické energie, prostřednictvím nákupu těchto komodit na vybrané komoditní burze formou jednacího řízení bez uveřejnění v souladu s ustanovením § 64 písm. c) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pro období roku 2024 kombinací postupného nákupu v nákupních krocích a ceny stanovené na spotovém trhu s využitím přičítacího

koeficientu, který bude zajišťovat statutární město Plzeň, prostřednictvím Úřadu správních agend MMP, jako centrální zadavatel;

schválila smlouvu o poskytování produktu mezi městem Starý Plzenec a společností Galileo Corporation s.r.o., Březenecká 4808, Chomutov, IČ: 25448714, v předloženém znění, jejíž předmětem je inflační navýšení provozu internetových stránek hradu Radyně;

schválila uzavření Dodatku č. 2 k Dohodě mezi městem Starý Plzenec a Úřadem práce ČR o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. PMA-V-22/2022;

souhlasila na žádost velitele JSDH Starý Plzenec s pořízením sady hadic FIRE Gold 5 x B75, elektrocentrály PH Progres MIKRO 800, sady hadic FIRE Gold 3 x B 75, 4 x C 52 s rozdělovačem C – DCD a kulovým uzávěrem pro rok 2023 za celkovou cenu do 60.000 Kč vč. DPH, finanční prostředky budou použity z rozpočtu jednotky pro letošní rok;

souhlasila s poskytnutím odměny ředitele MATEŘSKÉ ŠKOLY Starý Plzenec, Vrchlického 853, 332 02 Starý Plzenec, příspěvkové organizace v navržené výši, která bude vyplacena z rozpočtových prostředků školy;

schválila na základě oznámení ředitele Základní umělecké školy Starý Plzenec, Raisova 2, příspěvkové organizace, úpravu rozpočtu školy na rok 2023 v předloženém znění a **souhlasila** s poskytnutím odměny řediteli Základní umělecké školy Starý Plzenec, Raisova 2, příspěvkové organizace, v navržené výši, která bude vyplacena z rozpočtových prostředků školy;

V působnosti Valné hromady ve smyslu § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, jako jediný společník společnosti PRONAP s.r.o. v likvidaci, IČ: 25248111, se sídlem Jiráskova 1142, 332 02 Starý Plzenec **schválila** udělení plné moci v předloženém znění s JUDr. Tomáš Havel, advokát, Martinská 8, 301 00 Plzeň;

vzala na vědomí žádost p. XXXXX o pronájem pozemku za účelem vybudování dětského lanového hřiště a **uložila** zajistit informace o realizovatelnosti projektu a zajistit prezentaci projektu pro komise, případně navrhnout jiné umístění;

vzala na vědomí žádost Mgr. Lenky Šimánové, koordinátorky aktivit YMCA Plzeň, z. s. o pronájem prostor v objektu města Raisova 96 a **uložila** OHI zveřejnit záměr a opětovně předložit RM k projednání;

vzala na vědomí výsledky soutěže ideových návrhů lokality přírodního divadla ve Starém Plzenci studentů fakulty stavební, obor architektura a stavitelství ČVUT Praha, **schválila**:

1) navýšení finanční podpory ve formě daru pro návrhy studentů fakulty stavební, obor architektura a stavitelství ČVUT Praha pro ocenění nejlepších ideových návrhů lokality přírodního divadla ve Starém Plzenci o 1.000 Kč, celková částka na odměny bude 11.000 Kč,

2) rozdělení daru dle návrhu hodnotící komise a to: 1. místo 5.000 Kč, 2. místo 3.000 Kč, 3. místo 2.000 Kč a 4. místo 1.000 Kč,

uložila předložit rozpočtové opatření a návrhy darovacích smluv s danými studenty na další RM;

odvolala, ve smyslu plnění funkce zřizovatele podle ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona o obcích Bc. Václava Vajshajtla z funkce člena školské rady při ZŠ Starý Plzenec, Masarykovo náměstí 54, p.o. v jejím funkčním období 2021 – 2024, **odvolala**, ve smyslu plnění funkce zřizovatele podle ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona o obcích Bc. Václava Vajshajtla a Mgr. Hanu Stýblovou z funkce členů školské rady při ZŠ a MŠ Starý Plzenec, Sedlec 81, p.o. v jejím funkčním období 2021 – 2024, **jmenovala**, ve smyslu plnění funkce zřizovatele podle ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona o obcích Mgr. Alenu Lunterovou členkou školské rady při ZŠ Starý Plzenec, Masarykovo náměstí 54, p.o. v jejím funkčním období 2021 – 2024, **jmenovala**, ve smyslu plnění funkce zřizovatele podle ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona o obcích Mgr. Alenu Lunterovou a Ing. Jana Kotoru členy školské rady při ZŠ a MŠ Starý Plzenec, Sedlec 81, p.o. v jejím funkčním období 2021 – 2024 a **uložila** informovat předsedy školských rad o jmenování nových členů;

vzala na vědomí zápis komise pro vzdělávání ze dne 31.05.2023 a **uložila** zajistit anketu hodnocení škol dle návrhu komise pro vzdělávání;

vzala na vědomí zápis kulturní komise ze dne 12.06.2023 a **uložila** informovat kulturní komisi o dalším postupu řešených témat;

vzala na vědomí protokol o otevírání obálek s nabídkami a protokol o posouzení a hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu na služby „Zpracování lesního hospodářského plánu pro lesní hospodářský celek Starý Plzenec – období od 01.01.2025 do 31.12.2034“ a **schválila** uzavření Smlouvy o dílo se

společností Plzeňský lesoprojekt, a.s., nám. Gen. Píky 8, Plzeň, IČO: 25202448, která předložila ekonomicky nejvýhodnější nabídku na základě nejnižší nabídkové ceny při splnění všech zadávacích podmínek, v předloženém znění;

vzala na vědomí žádost pana XXXXX o možnosti pořádání koncertu/akce FolkPark pod širým nebem na pódiu na Malé Straně, **souhlasila** s pořádáním této akce na pódiu na Malé Straně a **uložila** vedoucí K-Centra zajištění součinnosti;

vzala na vědomí posouzení a hodnocení nabídek na služby „Re-design měsíčníku Radyňské listy“ a **schválila** odměnu za 1. místo ve výši 20.000 Kč bez DPH pro Ing. Pavla Botku, IČ: 68822731 a neudělení 2. a 3. místa z důvodu nesplnění podmínek zadání;

souhlasila se zasláním předloženého aktualizovaného vyjádření k „Modernizace tratě Horažďovice předměstí (mimo) – Plzeň–Koterov (mimo)“ v předloženém znění;

souhlasila s vyhlášením výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na dodávky pod názvem „Rekonstrukce plynové kotelny v objektu městského úřadu Smetanova 932, 332 02 Starý Plzenec, strojně-technologická část, měření a regulace, plynoinstalace“, **schválila** Výzvu k podání nabídek pro uvedenou veřejnou zakázku včetně příloh a **jmenovala** komisi pro otevírání obálek s nabídkami a posouzení a hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu na dodávky pod názvem „Rekonstrukce plynové kotelny v objektu městského úřadu Smetanova 932, 332 02 Starý Plzenec, strojně-technologická část, měření a regulace, plynoinstalace“ ve složení - členové: Mgr. Martina Brejníková, Ing. Radek Hroch, Markéta Žižkovská; náhradníci: Ing. Jan Eret, Libuška Wolframová, Ing. Štěpánka Potůčková, DiS.;

stanovila pro II. pololetí 2023:

- a) termíny schůzí RM ve dnech: 12.07., 26.07., 09.08., 23.08., 30.08., 13.09., 27.09., 11.10., 25.10., 08.11., 15.11., 06.12., 20.12.;
- b) termíny zasedání ZM ve dnech: 11.09., 23.10., 27.11., 18.12.;

vzala na vědomí kontrolu plnění usnesení rady města ke dni 21.06.2023;

uložila v návaznosti na usnesení RM č. 255 ze dne 24.05.2023 pracovní skupině pro přípravu zadání řešení prostoru bývalého sběrného dvora předložit návrhy na formy výběru zpracovatele architektonického návrhu pro řešení prostoru bývalého sběrného dvora včetně okolních pozemků do 21.08.2023;