

Informace ze schůze Rady města Starého Plzně

5. schůze – 10. března 2021

RM

vzala na vědomí žádost XXXXX o pronájem pozemků města parc. č. 1411/6, 154/24, 154/1, 154/9, 1411/68, 1411/64 v k. ú. Starý Plzenec na dobu určitou v trvání 20 let s možností prodloužení za účelem zřízení veřejného parkoviště s minimálním poplatkem za parkování a vybudováním dvou nabíjecích stanic pro elektromobily se záměrem počet dobíjecích stanic zvýšit včetně nabídky spolupodílet se na opravě komunikace nebo vybudování chodníku k cyklostezce v Kozinově ulici a zajištění geometrického zaměření parkoviště pro určení plochy k pronájmu, **nesouhlasila** s požadovaným pronájmem, město připravuje realizaci vlastního záměru úpravy plochy pro parkování v předmětné lokalitě a **uložila** v tomto smyslu informovat žadatele;

vzala na vědomí nabídku XXXXX na prodej pozemků parc.č. 634/5, 1757, 640/7, 1756, 635/2, 626/29 v k. ú. Starý Plzenec o celkové výměře 14 313 m² za kupní cenu 572.520,00 Kč po ukončení pachtovní smlouvy se společností ProKlas s. r. o. k datu 31.12.2020, **nedoporučila**, zahájit jednání z důvodu zatížení pozemků Zástavním právem smluvním zapsaným na listu vlastnictví č. 1375 pro společnost Erste Leasing, a. s. IČO: 16325460 ze dne 07.09.2017 řízením č. V-4590/2017-406 a **uložila** informovat nabízejícího, že v případě výmazu zástavního práva z listu vlastnictví lze městu opětovně nabídnout předmětné pozemky k vykoupení;

vzala na vědomí žádost manželů XXXXX o souhlas s úpravou pozemku komunikace a jeho údržbou v ulici Hálkova:

- 1) Souhlas s umístěním a vysazením nízkých keřů, skalniček a dalších květin včetně vytvoření travnaté plochy dle specifikace uvedené v žádosti.
- 2) Souhlas se zajištěním pravidelné údržby svépomocí pozemků komunikace v ulici Hálkova kolem nemovitostí v jejich vlastnictví (dlouhou travu střídá následně posekání městem, kdy je plocha vyholená až na hlínu).
- 3) Souhlas, z důvodu absence zpevněné plochy chodníku a při dešti se tvořícímu bahnu, s umístěním betonových dlaždic či šterku ke vstupní brance v jejich vlastnictví od tělesa komunikace.
- 4) Žádost o zajištění sekání příkopu ze strany ulice Gorkého údržbou města.

uložila, zajistit vyjádření k žádosti:

- a) Souhlas s úpravou komunikace (výsadba rostlin, keřů a úprava trávníku; zlepšení přístupu k brance umístěním betonových dlaždic; ze strany ulice Gorkého zajištění pravidelného sekání příkopu; poté nabídka údržby žadateli), tj. pásu veřejného prostranství ke komunikaci náležejícího;
- b) Souhlas s výsadbou určitých rostlin a keřů v případě vydání souhlasu s úpravou pozemku;
- c) Vyjádření a souhlasy předložit znovu RM;

vzala na vědomí nabídku společnosti DOOKU GROUP, a. s. na prodej pozemků parc.č. 1335/1, 1337/1, 1339/1, 1342/42, 196/1, 197/3, 198/5, 198/8, 1423/4 v k. ú. Starý Plzenec o celkové výměře 14 598 m² a parc. č. 160/22, 347/3 v k. ú. Sedlec u Starého Plzně o celkové výměře 4 651 m² za kupní cenu 577.470 Kč, **doporučila** vykoupit pozemky v lokalitě sedleckých lávek parc. č. 1423/1, 196/11, 197/3 v k. ú. Starý Plzenec a pozemek parc. č. 160/22 včetně evidovaného Věcného břemene chůze a jízdy dle Geometrického plánu č. 446-167/1999, KPÚ 1333/99/PÚ-pú-22/99 v k. ú. Sedlec u Starého Plzně a **uložila** prověřit existenci sítí a zadat zpracování znaleckého posudku na cenu v místě a čase obvyklou, a znovu předložit RM;

vzala na vědomí žádosti XXXXX o souhlas s terénními úpravami části pozemku pro provedení povrchových úprav za účelem vybudování příjezdové cesty na zahradu žadatelky a prodej části pozemku parc.č. 302/5 v k. ú. Starý Plzenec sloužící jako jediný přístup k pozemkům žadatelky a **uložila** provést šetření na místě, vyžádat si stanoviska příslušných odborů a znovu předložit RM;

vzala na vědomí, na základě usnesení RM č. 54/2021, doplnění žádosti XXXXX a XXXXX ze dne 05.03.2021, a vyžádané stanovisko z hlediska územního plánu;

vzala na vědomí, na základě usnesení RM č. 51/2021, vyžádané stanovisko z hlediska územního plánu a **uložila** pokračovat v zahájeném jednání a vyžádat si znalecký posudek na ocenění směřovaných nemovitostí cenou v místě a čase obvyklou a znovu předložit RM;

schválila zadání provedení autorského dozoru při realizaci stavebních prací na zakázce malého rozsahu pod názvem „Hrad Radyně – stavební úpravy vnějšího obvodového pláště“ pro rok 2021 společnosti Ateliér Soukup Opl Švehla s.r.o, Klatovská třída 11, 301 00 Plzeň, IČ: 25229869, dle předložené nabídky;

vzala na vědomí protokol o otevírání obálek s nabídkami a protokol o posouzení a hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu na stavební práce „Výměna špaletových oken v budově ZŠ a MŠ Starý Plzenec, Sedlec 81, příspěvková organizace“ a **schválila** uzavření Smlouvy o dílo ve znění přílohy č. 4 výzvy k podání nabídek se společností NENADAL s.r.o., Nádražní 3740, 276 01 Mělník, IČ: 01630458, která předložila ekonomicky nejvýhodnější nabídku na základě nejnižší nabídkové ceny při splnění všech zadávacích podmínek;

vzala na vědomí přehled odběru kameniva včetně účelu jeho využití za rok 2020 a předložené cenové nabídky kameniva pro rok 2021 a **schválila** uzavření kupní smlouvy č. C0028794/21 se společností CEMEX Sand, k.s., Masarykovo nám. 207, Napajedla, IČ: 47906201, jejímž předmětem je odběr kameniva v provozovně Nové Mitrovice – Mítov podle potřeb města pro rok 2021, v předloženém znění;

vzala na vědomí

- a) návrh projektové dokumentace zpracované společností D PROJEKT PLZEŇ Nedvěď s.r.o. sídlo Útušice 66, 332 09 IČ: 26388791;
- b) požadavky na změnu projektu občanů Mácovy ulice;
- c) vyjádření Milana Jakla, jednatele společnosti HM PLUS s.r.o. se sídlem Máchova 411, Starý Plzenec

uložila zaslat požadavky na změnu projektové dokumentace společnosti D PROJEKT PLZEŇ Nedvěď s.r.o. a výsledný návrh včetně vyjádření projektanta k požadovaným změnám předložit opětovně RM;

vzala na vědomí oznámení Klubu chovatelů jezevčků ČR, z.s. o konání akce „Klubová výstava jezevčků“ dne 02.05.2021 od 09:00 do 16:00 h v areálu Pionýr Starý Plzenec a v areálu Kynologického svazu Starý Plzenec a žádost o bezplatný pronájem škvárového hřiště za účelem parkování v době příprav a pořádání výstavy ve dnech 01.05 - 02.05.2021, **souhlasila** s krátkodobým pronájmem škvárového hřiště ve Starém Plzenci spolku „Klub chovatelů jezevčků ČR, z.s.“ ve dnech 01.05 - 02.05.2021, za účelem parkování vozidel při přípravě a pořádání Klubové výstavy jezevčků a s úhradou nájemného ve výši 100 Kč a **uložila** v tomto smyslu uzavřít Smlouvu o krátkodobém pronájmu škvárového hřiště na dny 01. - 02.05.2021 za účelem parkování vozidel při přípravě a pořádání Klubové výstavy jezevčků Klubu chovatelů jezevčků ČR, z.s. s úhradou nájemného ve výši 100 Kč. Akce bude uskutečněna za předpokladu příznivé epidemiologické situace;

vzala na vědomí cenovou nabídku na realizaci oplocení hřiště v Sedlci Na Vršku od společnosti SÝKORA KOVO s.r.o. se sídlem Luční 778, 33202 Starý Plzenec IČ: 25236415 a společnosti Ploty Kodl, s.r.o. se sídlem U Ježku 1265, 33701 Rokycany IČ: 29125073, **schválila** zařazení projektu oplocení hřiště v Sedlci Na Vršku do plánu investic a **souhlasila** s realizací zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oplocení sportovního areálu v Sedlci Na Vršku“ společností Ploty Kodl, s.r.o. se sídlem U Ježku 1265, 33701 Rokycany, IČ: 29125073, která předložila ekonomicky nejvýhodnější nabídku;

souhlasila, s podáním žádosti o dotaci „Adaptační opatření v ochraně přírody 2021“ z rozpočtu Plzeňského kraje na realizaci projektu „Revitalizace třešňového stromořadí na pozemku parc. č. 275/1 v k.ú. Sedlec u Starého Plzeňce“;