

**1) Může soutěžní návrh řešit i výstavbu na soukromých pozemcích, které jsou zahrnuty v řešeném území (např. parcela 2182 s bazénem, parcela 123/14, parcely 1007 – 1020 s garážemi atd.)**

Tato možnost není vyloučena. Je však jednoznačně zájmem města najít pro celé území takové řešení, jehož realizace nebude závislá na vypořádání majetkoprávních vztahů s vlastníky malých částí. Tedy je upřednostňována forma návrhu regulativů pro nemovitosti v soukromém vlastnictví pro budoucí stavební úpravy, zásahy.

**2) Má město plán, co se stane s budovou, ve které je galerie a knihovna, pokud se tyto provozny přesunou do nového objektu?**

Budova bude dále využívána k administrativním účelům, případně službám – v minulosti to byl Dům služeb.

**3) Co přesně má obsahovat přístavba/dostavba radnice 600-1000 m<sup>2</sup>, je nutné tento objekt stavebně navázat na radnici?**

Přístavba/dostava má obsahovat kancelářské prostory včetně zázemí, zasedací prostory. Budova nenahrazuje stávající úřad, především je žádoucí vybudovat důstojný vstupní prostor propojený s veřejným prostorem, např. s možností menších výstav apod. Současný vstupní prostor není v tomto ohledu vyhovující. Přístavba/dostavba by měla být stavebně propojena se stávající budovou radnice.

**Rozumí se tedy, že hlavní vstup do radnice se přesune?**

Může být přesunut, případně mohou být vstupy dva. Soutěžící by měli variantu nového vstupu zvážit s ohledem na hlavní reprezentační průčelí stávajícího objektu.

**Je v tomto objektu nutno zahrnout také komunitní centrum?**

Ne.

**Je možné počítat s úpravou / demolicí stávajících přístaveb radnice?**

Jedná se objekty v majetku města. Úprava, případně demolice není vyloučena.

**4) Je v plánu postavit sportovní halu za školou, jak bylo řešeno v soutěži v roce 2017 nebo se může počítat s tímto objektem v návrhu?**

Na výstavbu sportovní haly již bylo vydáno stavební povolení a bude postavena ve školním areálu, tj. nad základní školou, tak jak bylo v soutěži v roce 2017. V návrhu s objektem sportovní haly tedy není třeba počítat.

**5) Na Smetanově ulici je častý průjezd kamionů z Bohemia Sekt, je možné jejich průjezd časově omezit či úplně přeložit a zlepšit tak kvalitu této ulice?**

V současné chvíli není možné dopravu do Bohemia Sektu přeložit do jiné trasy. Vzhledem k tomu, že v blízkém okolí není žádné záchytné parkoviště pro kamiony, kde by mohly případně vyčkat, nelze uvažovat ani s časovou regulací.