

## Informace ze schůze Rady města Starého Plzece

### 13. schůze – 10. června 2020

#### RM

**souhlasila** s kompenzací abonentům za neuskutečněné dva koncerty v rámci předplatného pro koncertní sezónu Kruhu přátel hudby 2019/2020 dle předloženého návrhu;

**vzala na vědomí** informaci o možnosti propojení optické sítě ze Starého Plzece do Sedlce v rámci realizace výstavby cyklostezky Plzeň – Brdy, úsek Starý Plzenec - Sedlec s využitím dotace KÚPK a předložené cenové nabídky na zpracování Projektové dokumentace ve stupni DUR/DSP společností, Watecom s.r.o., Pod Žvahovem 279/11, Praha 5, IČ: 27200175 a SET PROJEKT spol s.r.o Lipová 1052, Starý Plzenec, IČ: 28019237 a **schválila** zadání zpracování Projektové dokumentace ve stupni DUR/DSP společností SET PROJEKT spol s.r.o Lipová 1052, Starý Plzenec, IČ: 28019237, která předložila výhodnější cenovou nabídku;

**souhlasila**, na návrh vedoucí K-Centra, s uskutečněním akce Radoušovy hry, konané ve spolupráci s Občanským spolkem Hůrka a Radyně na hradě Radyni a v podhradí dne 19.09.2020 od 14:00 do 18:00 hodin dle předloženého programu a předběžného rozpočtu a **stanovila** vstupné: plné 50 Kč, snížené 30 Kč, které platí po dobu konání akce i pro prohlídku hradu Radyně;

**stanovila** na Městské slavnosti Starého Plzece 29.08.2020 jednotné vstupné 50 Kč/osobu pro návštěvníky všech věkových kategorií kromě dětí do 6 let a ZTP/P (zdarma) a ceník za umožnění stánkového prodeje (viz usn. RM č. 144 ze dne 22.04.2020);

**vzala na vědomí** žádost společnosti JP Entertainment s.r.o., zastoupené jednatelem Jakubem Dejou, o pronájem hradu Radyně za účelem konání akce Soiree Chatue - akce s taneční hudbou ve stylu Deep House a prodejem a konzumací alkoholických nápojů ve vnitřní části hradního paláce Radyně a **nesouhlasila** s pronájmem hradu Radyně společností JP Entertainment s.r.o. k požadovanému účelu;

**souhlasila** se zadáním technického zajištění Městských slavností ve Starém Plzenci 29.08.2020 od 14:00 do 22:00 hodin (ozvučení, osvětlení, moderování, časová koordinace kapel, spolupráce s přípravou programu) Tomášem Böhmem, Dis., Nerudova 812, Starý Plzenec, IČ: 01351974 za celkovou cenu 22.000 Kč dle předložené nabídky (usn. RM č. 144 ze dne 22.04.2020);

**vzala na vědomí** rozhodnutí ředitelky Mateřské školy Starý Plzenec o stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání dítěte na období 01.09.2020 - 31.08.2021 na částku 520 Kč měsíčně;

**stanovila**, od 15.06.2020 provoz sběrného dvora odpadů ve Starém Plzenci dle původně schváleného provozního řádu a tedy: pondělí a středa 10:00 – 18:00 h, sobota 09:00 – 13:00 h (usn. RM č. 137 a151/2020);

**souhlasila** s vyhlášením výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava izolací obvodového zdiva Základní a mateřské školy Starý Plzenec, Sedlec č.p. 81“, **schválila** Výzvu k podání nabídek pro uvedenou veřejnou zakázku včetně příloh a **jmenovala** komisi pro otevírání obálek s nabídkami a posouzení a hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava izolací obvodového zdiva Základní a mateřské školy Starý Plzenec, Sedlec č. p. 81“ ve složení - členové: Ing. Ivo Rada, Marek Vávra, Květoslava Vraštilová; náhradníci:, Jan Král, Ing. Štěpánka Potůčková, DiS., Ing. Radek Hroch;

**souhlasila** s návrhem rozpočtového opatření č. 2/2020 v upraveném znění a **uložila** aktualizovat plán investic a předložit ke schválení včetně rozpočtového opatření č. 2/2020 na nejbližší jednání ZM;

**schválila** uzavření smlouvy s Ing. Karlem Paulem, XXXXX, o uměleckém hudebním vystoupení kapely Kečup na kulturní akci Městské slavnosti Starého Plzece dne 29.08.2020 dle předloženého návrhu;

**schválila** uzavření smlouvy s MgA. Jiřím Břicháčem, XXXXX, o uměleckém hudebním vystoupení Orchestru Miroslava Novotného na kulturní akci Městské slavnosti Starého Plzece dne 29.08.2020 dle předloženého návrhu;

v působnosti Valné hromady ve smyslu § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jako jediný společník společnosti PRONAP s.r.o., IČ: 25248111, se sídlem Jiráskova 1142, 332 02, Starý Plzenec,

**vzala na vědomí** vyhodnocení finančního plánu společnosti PRONAP s. r. o., za rok 2019, v předloženém znění a **uložila** předložit materiál k seznámení na jednání ZM dne 22.06.2020;

**vzala na vědomí** rozhodnutí ředitelky Základní školy Starý Plzenec, příspěvková organizace o vyhlášení ředitelského volna ve dnech 29.06.2020 – 30.06.2020;

**vzala na vědomí** protokol o otevírání obálek s nabídkami a protokol o posouzení a hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu na stavební práce „Radnice Starý Plzenec – oprava fasády“ a **schválila** uzavření Smlouvy o dílo ve znění přílohy č. 4 výzvy k podání nabídek se společností Občanské a průmyslové stavitelství spol. s r.o., Koperníkova 1050/34, 301 00 Plzeň, IČ: 47715766, která předložila ekonomicky nejvýhodnější nabídku na základě nejnižší nabídkové ceny při splnění všech zadávacích podmínek (usnesení RM č. 217/2020);

**vzala na vědomí** žádost o vyjádření města Starý Plzenec od Magistrátu města Plzně, odboru stavebně správního, jako úřadu územního plánování a pořizovatele územní studie, k aktuálnosti územní studie „Předhradí zříceniny hradu Radyně“, kterou zpracovalo Architektonické studio Hysek s.r.o v červenci 2012, **souhlasila**, aby pořizovatel vložil data o územní studii do evidence územně plánovací činnosti a ta byla nadále po 8 letech v platnosti, a to zejména z důvodu jejího aktuálního obsahu navrženého umístění parkoviště při silnici III/18026 Starý Plzenec – Losiná v návaznosti na projednávaný návrh nového Územního plánu Starý Plzenec a **uložila** odboru výstavby zaslat toto usnesení pořizovateli;

**schválila** uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti ČÍSLO SAP: 11010-069969, NÁZEV AKCE: „RVDSL1809\_C\_P\_SPLZ60-SPLZ1HR\_OK na pozemku města parc. č. 213/5 v k. ú. Starý Plzenec se společností Česká telekomunikační infrastruktura a. s. v upraveném znění předloženého návrhu;

**schválila** uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti ČÍSLO SAP: 16010-042623, NÁZEV AKCE: „RVDSL1809\_C\_P\_SPLZ65-SPLZ1HR\_MET na pozemku města parc. č. 213/5 v k. ú. Starý Plzenec se společností Česká telekomunikační infrastruktura a. s. v upraveném znění předloženého návrhu;

**schválila** uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti ČÍSLO SAP: 16010-042626, NÁZEV AKCE: „RVDSL1809\_C\_P\_SPLZ67-SPLZ1HR\_MET na pozemku města parc. č. 341/235 v k. ú. Starý Plzenec se společností Česká telekomunikační infrastruktura a. s. v upraveném znění předloženého návrhu;

**schválila** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0010396-VB/001 na pozemcích města parc. č. 86/32, 86/16, 86/19 v k. ú. Sedlec u Starého Plzně se společností ČEZ Distribuce, a. s. v upraveném znění předloženého návrhu;

**schválila** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-0003176-VB/002 na pozemcích města parc. č. 204/27, 204/37, 204/39, 206/60 v k. ú. Starý Plzenec se společností ČEZ Distribuce, a. s. v upraveném znění předloženého návrhu;

**schválila** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-0004475/01 na pozemku města parc. č. 316/58 v k. ú. Starý Plzenec se společností ČEZ Distribuce, a. s. v upraveném znění předloženého návrhu;

**schválila** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0013763/01 na pozemcích města parc. č. 228/14, 228/78 v k. ú. Starý Plzenec se společností ČEZ Distribuce, a. s. v upraveném znění předloženého návrhu;

**schválila** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0013443/03 na pozemku města parc. č. 302/5 v k. ú. Starý Plzenec se společností ČEZ Distribuce, a. s. v upraveném znění předloženého návrhu;

**vzala na vědomí** žádost XXXXX o pronájem zahrádky v Luční ulici nebo případný prodej pozemku za účelem využití jako zahrádka a **uložila** evidovat žádost žadatele;

**vzala na vědomí** žádost XXXXX o pronájem zahrádky na území obce nebo případný prodej pozemku za účelem využití jako zahrádka a **uložila** evidovat žádost žadatele;

**vzala na vědomí** žádost XXXXX a XXXXX o prodej pozemku pro stavbu rodinného domu v minimální výměře 800 m<sup>2</sup> v k. ú. Starý Plzenec a **uložila** zařadit do seznamu žadatelů o stavební pozemky;

**vzala na vědomí**, na základě přijatého usnesení RM č. 39/2020 a RM č. 84/2020, informace o šetření na místě za účasti manželů XXXXX a starostky města z důvodu nové žádosti o prodej pozemků města parc. č. 249/7 a 249/9 v k. ú. Sedlec u Starého Plzně, **nedoporučila** na základě přijatého usnesení ZM č. 18.10/2017 ze dne 18.09.2017 a po provedení místních šetření prodej předmětných pozemků, **navrhla** směnu pozemků ve stejné výměře v dané lokalitě z důvodu zachování přístupu k pozemkům města a **uložila** informovat žadatele a předložit k rozhodnutí ZM;

**vzala na vědomí**, dle usnesení RM č. 16/2020 informaci o provedení šetření na místě pozemků parc. č. 719/65 a parc. č. 719/73 v k. ú. Starý Plzenec včetně umístění stávajícího vnějšího oplocení města, včetně konzultace se ŽP a **uložila**, požádat ŽP o souhlas s odstraněním náletových dřevin v rozsahu cca 30 m<sup>2</sup> s tím, že ostatní bude řešeno v roce 2021 v nových nájemních smlouvách;

**vzala na vědomí**, na základě usnesení RM č. 585/2019 a z důvodu zastavení příjmů obstaravatelů LTZ z důvodu COVID 19 (poslední příjmy v 10/2019, pak se přes zimní období investovalo do údržby a oprav, zahájení pouťové sezóny začalo v 02/2020 a skončilo již začátkem 03/2020), požadavek obstaravatele pouti Vlastimila Lagrona o odpuštění nájemného v plné výši nebo o stanovení symbolického nájemného na rok 2020 pro zajištění konání tradiční pouti ve Starém Plzenci v 09/2020, **trvala** na smluvních podmínkách přijatých usnesením RM č. 585/2019 a **uložila**, informovat žadatele, a v případě jeho souhlasu uzavřít příslušné smlouvy se žadatelem a vypůjčitelem pozemku SK Starý Plzenec z. s.;

**zrušila**, na základě změny řešení a dotčení stavbou dalšího pozemku města, usnesení č. 167/2019 v plném rozsahu a **schválila** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „Starý Plzenec, PM, Malá Strana, kNN“ č. IE-12-0007259/VB/01 na pozemcích města parc. č. 1226/2, 1228/1, 1229/10, 1229/2, 1053/9, 1053/143, 1053/145, 1053/1, 1053/42, 1053/34, 1053/35, 1053/144, 1466/1, 1466/27, 1229/12, 1230/3, 1235/1, 1487/2, 1487/5, 1232, 2236, 46/2, 1479/4, 152, 154/5, 1412/20, 2208, 1412/2, 2145, st. 38/1, 16/1, 2172, 1412/1, 1412/17, 1412/18 a 154/1, vše v k. ú. Starý Plzenec, se společností ČEZ Distribuce a. s. v předloženém znění;

**zrušila**, na základě změny řešení, částečně usnesení č. 166/2019, a to v části „schvaluje“ se neuzavřou smlouvy:

- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/01 na pozemku města parc. č. 1229/10 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/04 na pozemku města parc. č. 1412/20 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/08 na pozemku města parc. č. 1412/2 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/09 na pozemku města parc. č. 1412/2 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/10 na pozemku města parc. č. 1412/1 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/15 na pozemku města parc. č. 1412/1 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/18 na pozemku města parc. č. 1412/2 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX a XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/19 na pozemku města parc. č. 2145 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX a XXXXX,

**schválila** uzavření vícestranné Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby „Starý Plzenec, PM, Malá Strana, kNN“ se společností ČEZ Distribuce, a. s. jako investorem a budoucím oprávněným v upraveném znění předloženého návrhu:

- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/16 na pozemku města parc. č. 1412/1 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX a XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/23 na pozemku města parc. č. 1487/5 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/25 na pozemku města parc. č. 1412/20 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX;

**vzala na vědomí**, v souladu s usnesením RM č. 179/2020 a 202/2020, zpracovaný FMO a OHI přehled předpisů nájemného na rok 2020 požadovaný RM, **stanovila**, případné prominutí nájmů bude individuálně řešeno na základě předložených písemných žádostí dle určeného vzoru včetně uvedení čísla účtu nájemce v termínu do 31.07.2020 a **uložila** obeslat nájemce dle předloženého předpisu nájemného na rok 2020;

**vzala na vědomí**, na základě přijatého usnesení RM č. 139/2020 a 209/2020, informace paní Lehké zástupce REALITNÍ KANCELÁŘE PUBEC s. r. o., že Nabídku na odkoupení nemovitých věcí – předkupní právo XXXXX, nelze žádným způsobem dělit a tím odeprít nabyvateli právo přístupu

k nemovitostem, je třeba rozhodnout o kompletní nabídce nejen o pozemku tzn. spoluvlastnického podílu ve výši 4/96 k celku pozemku parc. č. 119/2 o výměře 489 m<sup>2</sup> (druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace) zapsaného na LV č. 301 v k. ú. Sedlec u Starého Plzně, **nedoporučila**, na základě těchto skutečností a stanoviska právničky města souhlasit s využitím nabídky zákonného předkupního práva vztahujícího se k převodu spoluvlastnického podílu ve výši 4/96 k celku pozemku parc. č. 119/2 dle nabídky XXXXX a jím pověřeného zmocněnce REALITNÍ KANCELÁŘE PUBEC s. r. o. neoddělitelně s nemovitostmi pozemku parc. č. st. 166, jehož součástí je stavba č. e. 229, pozemku parc. č. 115/4 a spoluvlastnického podílu ve výši 2/12 k celku pozemku parc. č. 115/8, vše v k. ú. Sedlec u Starého Plzně za celkovou kupní cenu nemovitostí ve výši 750.000 Kč a **uložila**, předložit k rozhodnutí ZM;

**vzala na vědomí**, dle usnesení RM č. 204/2020, vyjádření a vysvětlení neohlášených činností XXXXX na základě odeslané výzvy do pozemku města parc. č. 237/4 v k. ú. Sedlec u Starého Plzně tvořící jednotný komplex s bytovým domem čp. 71 včetně informace o projednání na odboru výstavby a **uložila**, jelikož nedošlo k porušení platné legislativy v oblasti „stavebního zákona“ (oprava plotu za specifických podmínek, odstranění travnatého drnu), znovu vyzvat všechny určené kupující k urychlenému dokončení převodu pozemku parc. č. 237/4 v k. ú. Sedlec u Starého Plzně;

**zrušila** usnesení RM č. 218 /2020 v celém rozsahu, z důvodu využití dotačních prostředků v rámci projektu „Efektivní veřejná správa“;

**vzala na vědomí** Výpověď smlouvy o umístění zařízení č. 01/2017 uzavřené dne 3.4.2017, společností Cetin a.s. a **souhlasila** s ukončením smlouvy se společností Cetin a.s. k 31.08.2020;

**vzala na vědomí** zápis z jednání komise pro občanské a sociální záležitosti ze dne 19.02.2020 a **schválila**, na základě doporučení komise pro občanské a sociální záležitosti, uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou, od 01.07.2020 do 31.12.2020, na městský byt č. 21 na adrese Školní 99, Sedlec, s XXXXX;

**vzala na vědomí** došlé žádosti o dotaci subjektů: Hospic svatého Lazara, z.s., ve výši 16.000 Kč, Domov Mladá, poskytovatel sociálních služeb ve výši 9.000 Kč, Pomocné tlapky o.p.s. ve výši 25.000 Kč, Občanský spolek Hůrka a Radyně ve Starém Plzenci ve výši 18.000 Kč, Občanský spolek Hůrka a Radyně ve Starém Plzenci ve výši 30.000 Kč, Krajská organizace ČSŽ Plzeňský kraj ve výši 5.000 Kč, TyfloCentrum Plzeň, o.p.s. ve výši 10.000 Kč, Staroplzenecké varhany, z.s. ve výši 10.000 Kč, Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých České republiky, zapsaný spolek ve výši 5.000 Kč, SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Sedlec ve výši 12.000 Kč, Zdeněk Ernest ve výši 5.000 Kč, CENTRUM HÁJEK z.ú. ve výši 20.000 Kč, Kvetoucí stromy, z.s. ve výši 15.000 Kč, Diakonie ČCE - středisko Západní Čechy v libovolné výši Kč, Myslivecký spolek Starý Plzenec ve výši 22.000 Kč, JUNÁK - český skaut, středisko Střela Plzeň, z.s. ve výši 15.000 Kč, Místní spolek chovatelů poštovních holubů (MS CHPH) - Starý Plzenec ve výši 20.000 Kč, Raná péče Kuk, z.ú. ve výši 10.000 Kč, Spolek - Sedlec v akci! ve výši 15.000 Kč, KČT, oblast Plzeňského kraje ve výši 2.000 Kč, Václav Benedikt ve výši 4.000 Kč, Sedlec žije z.s. ve výši 5.000 Kč, PIONÝR, z.s. - Pionýrská skupina Starý Plzenec ve výši 10.000 Kč, Linka bezpečí, z.s. ve výši 10.000 Kč, **schvaluje** poskytnutí dotace subjektům v upravené výši z důvodu omezeného množství finančních prostředků takto s tím, že částka ve výši 5.000 Kč bude žadateli Zdeňku Ernestovi vyplacena z prostředků pro sportovní organizace: Hospic svatého Lazara, z.s., ve výši 5.000 Kč, Domov Mladá, poskytovatel sociálních služeb ve výši 5.000 Kč, Pomocné tlapky o.p.s. ve výši 5.000 Kč, Občanský spolek Hůrka a Radyně ve Starém Plzenci ve výši 18.000 Kč, Občanský spolek Hůrka a Radyně ve Starém Plzenci ve výši 30.000 Kč, Krajská organizace ČSŽ Plzeňský kraj ve výši 5.000 Kč, TyfloCentrum Plzeň, o.p.s. ve výši 5.000 Kč, Staroplzenecké varhany, z.s. ve výši 10.000 Kč, Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých České republiky, zapsaný spolek ve výši 5.000 Kč, SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Sedlec ve výši 12.000 Kč, Zdeněk Ernest ve výši 5.000 Kč, CENTRUM HÁJEK z.ú. ve výši 5.000 Kč, Kvetoucí stromy, z.s. ve výši 10.000 Kč, Diakonie ČCE - středisko Západní Čechy ve výši 5.000 Kč, Myslivecký spolek Starý Plzenec ve výši 16.000 Kč, JUNÁK - český skaut, středisko Střela Plzeň, z.s. ve výši 15.000 Kč, Místní spolek chovatelů poštovních holubů (MS CHPH) - Starý Plzenec ve výši 5.000 Kč, Raná péče Kuk, z.ú. ve výši 8.000 Kč, Spolek - Sedlec v akci! ve výši 15.000 Kč, KČT, oblast Plzeňského kraje ve výši 2.000 Kč, Václav Benedikt ve výši 4.000 Kč, Sedlec žije z.s. ve výši 5.000 Kč, PIONÝR, z.s. - Pionýrská skupina Starý Plzenec ve výši 7.000 Kč, Linka bezpečí, z.s. ve výši 3.000 Kč a **souhlasila** s uzavřením Veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace těmto subjektům ve schválené výši;

**stanovila** návrh programu jednání 15. zasedání ZM dne 22.06.2020 a **zrušila** pracovní poradou ZM dne 15.06.2020;

**souhlasila** s vyhlášením výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Chodník – Starý Plzenec – Sedlec I. etapa“, **schválila** Výzvu k podání nabídek pro uvedenou veřejnou zakázku včetně příloh a **jmenovala** komisi pro otevírání obálek s nabídkami a posouzení a hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Chodník – Starý Plzenec – Sedlec I. etapa“ ve složení - členové: Ing. Milan Froněk, Marek Vávra, Květoslava Vraštilová; náhradníci: Ing. Ivo Rada, Jan Král, Ing. Radek Hroch;

**souhlasila**, na základě žádosti předsedy spolku Kvetoucí stromy, z.s. Ing. Jiřího Medřického, s umístěním 2 ks dřevěných odpočívadel v Lipové aleji na pozemcích města parc. č. 1824 a 1830 v k. ú. Starý Plzenec;