

Informace ze schůze Rady města Starého Plzece

8. schůze – 3. dubna 2019

RM

vzala na vědomí vyúčtování Plesu města a ZŠ Starý Plzenec, který se konal 09.03.2019 v Lidovém domě, se ziskem 51.497 Kč a **souhlasila** s navýšením rozpočtu K-Centra, městské knihovny o částku 51.497 Kč dle předloženého návrhu vedoucí K-Centra;

schválila uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo se společností DYBS Plzeň s.r.o., Prvomájová 514/39, Plzeň - Křimice, IČ: 62621033, jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení stavby projektu „Výstavba chodníků – Školní ulice, k.ú. Sedlec u Starého Plzece, I. etapa“ do 15.12.2019;

vzala na vědomí došlou žádost o dotaci subjektu Staroplzenecké varhany z.s. ve výši 80.000 Kč, **uložila** předložit žádost o poskytnutí dotace Staroplzenecké varhany z.s. ve výši 80.000 Kč k rozhodnutí ZM a připravit rozpočtové opatření a **doporučila** ZM schválit poskytnutí dotace v plné výši;

vzala na vědomí inventarizační zprávu ústřední inventarizační komise o provedené inventarizaci majetku, závazků a pohledávek města k 31.12.2018 v předloženém znění a **uložila** předložit inventarizační zprávu na vědomí na nejbližší zasedání ZM;

vzala na vědomí předložené nabídky na Rekonstrukci části oplocení v MŠ Starý Plzenec, Vrchlického 853 a **schválila** zadání provedení rekonstrukce části oplocení v MŠ ve Starém Plzenci společností Ploty Plzeň s.r.o., Vrchlického 1354, Starý Plzenec, IČ: 28009011, která předložila nejnižší cenovou nabídku;

souhlasila s uskutečněním akce Keltský den na Radyni na hradě Radyni dne 20.07.2019 od 13:00 do 21:00 hodin dle programu předloženého Keltskou společností Vousův kmen, z.s. Velký Malahov 28, 346 01 Velký Malahov, IČ: 27042031 a **schválila** uzavření dohody o uměleckém vystoupení s Keltskou společností Vousův kmen Velký Malahov 28, 346 01 Velký Malahov, IČ: 27042031, v předloženém znění;

schválila uzavření smlouvy o dílo s Martinem Cholinským, Mátová 298/17, 301 00 Plzeň-Lhota IČ: 64385876, na zajištění programu akce Středověký den na Radyni dne 18.08.2019 od 13:00 do 18:00 hodin v upraveném znění předloženého návrhu;

vzala na vědomí rozhodnutí ředitelky mateřské školy Starý Plzenec o stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání dítěte na období 01.09.2019 - 31.08.2020 na částku 510 Kč měsíčně, oznámení o „Dnu otevřených dveří“ v mateřské škole dne 15.04.2019 v době od 14:00 do 16:00 h a termínu zápisu do mateřské školy dne 02.05.2019 v době od 09:00 – 12:00 h a 13:00 – 16:00 h.;

vzala na vědomí připomínky občanů na neosvětlenou část místní komunikace v ulici Jungmannova, **souhlasila** s posílením stávajícího světelného bodu VO na křižovatce ulic Jungmannova – Bezručova, osazením dalšího světla firmou ELEKTROPAUM s.r.o., Osek 248, IČO 26362520 a **uložila** zadat zpracování PD na vytvoření nových světelných bodů v ulici Jungmannova v návaznosti na připravovaný projekt obnovy hřiště DTJ;

souhlasila s provedením nové výsadby dřevin na městském hřbitově firmou HD Strom s.r.o., Raková 33 IČ: 25217267, která předložila nejvýhodnější nabídku.

vzala na vědomí Zápis sportovní komise č. 2 ze dne 31.03.2019;

vzala na vědomí předloženou nabídku na provedení zpracování projektové dokumentace k realizaci stavby na veřejné osvětlení „Starý Plzenec, Malá Strana- rekonstrukce VO“ a **schválila** uzavření Smlouvy o dílo na provedení zpracování projektové dokumentace k realizaci stavby na veřejné osvětlení „Starý Plzenec, Malá Strana- rekonstrukce VO“ v upraveném znění předloženého návrhu se společností Elektroštika, s.r.o., U družstva Ideál 13, 140 00 Praha 4, IČ: 48041122 za cenu 195.258 Kč bez DPH, tj. 236.262 Kč vč. DPH;

schválila uzavření dohod o úhradě nákladů spojených s využitím nebytových prostor za účelem konání voleb do Evropského parlamentu (24.5. - 25.5. 2019) se ZŠ a MŠ Starý Plzenec, příspěvková organizace, sídlo: Školní 81, Sedlec, Starý Plzenec a se ZŠ Starý Plzenec, příspěvková organizace, sídlo: Masarykovo nám. 54, Starý Plzenec, v předložených zněních;

schválila uzavření vícestranné Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby „Starý Plzenec, PM, Malá Strana, kNN“ se společností ČEZ Distribuce, a. s., jako investorem a budoucím oprávněným v upraveném znění předloženého návrhu:

- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/04 na pozemku města parc. č. 1412/20 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/06 na pozemku města parc. č. 1412/2 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/03 na pozemku města parc. č. 1412/20 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/11 na pozemku města parc. č. 1412/1 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/07 na pozemku města parc. č. 1412/2 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/13 na pozemku města parc. č. 1412/1 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/14 na pozemku města parc. č. 1412/1 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/17 na pozemku města parc. č. 1412/20 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/18 na pozemku města parc. č. 1412/2 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/08 na pozemku města parc. č. 1412/2 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/21 na pozemku města parc. č. 1412/1 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/12 na pozemku města parc. č. 1412/1 v k. ú. Starý Plzenec se XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/09 na pozemku města parc. č. 1412/2 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/02 na pozemku města parc. č. 1053/34 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/01 na pozemku města parc. č. 1229/10 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/10 na pozemku města parc. č. 1412/1 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/20 na pozemku města parc. č. 1412/1 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/19 na pozemku města parc. č. 2145 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/16 na pozemku města parc. č. 1412/20 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/15 na pozemku města parc. č. 1412/1 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX
- č. IE-12-0007259/SoBS-SIS/05 na pozemku města parc. č. 1412/20 v k. ú. Starý Plzenec s XXXXX;

schválila uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „Starý Plzenec, PM, Malá Strana, kNN“ č. IE-12-0007259/VB/01 na pozemcích města parc. č. 1226/2, 1228/1, 1229/10, 1229/2, 1053/9, 1053/143, 1053/145, 1053/1, 1053/42, 1053/34, 1053/35, 1053/144, 1466/1, 1466/27, 1229/12, 1230/3, 1235/1, 1487/2, 1487/5, 1232, 2236, 46/2, 1479/4, 152, 154/5, 1412/20, 2208, 1412/2, 2145, st. 38/1, 16/1, 2172, 1412/1, 1412/17 a 1412/18, vše v k. ú. Starý Plzenec, se společností ČEZ Distribuce a. s. v upraveném znění předloženého návrhu;

schválila uzavření Dohody o umístění stavby č. IE-12-0007259/DUS-HDV/01 na pozemcích města parc. č. 1229/2, st. 744, 1230/3, st. 218, 2208, st. 38/1, 16/1, 1412/11 a st. 24/1, vše v k. ú. Starý Plzenec, se společností ČEZ Distribuce, a. s. jako stavebník a město jako odběratel, v upraveném znění předloženého návrhu;

schválila uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemcích města parc. č. 325/85, 213/87, 325/13, 1432/5, 1432/7 a 331/39, vše v k. ú. Starý Plzenec, se společností Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IČO: 04084063 v upraveném znění předloženého návrhu;

schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-0012638/VB/01 na pozemku města parc. č. 335/4 v k. ú. Starý Plzenec se společností ČEZ Distribuce, a. s. v předloženém znění,

schválila uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0013763/01 na pozemcích města parc. č. 228/14 a 228/78 v k. ú. Starý Plzenec, se společností ČEZ Distribuce, a. s. v upraveném znění předloženého návrhu;

schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IP-12-0004980/VB/01 na pozemku města parc. č. 237/19 v k. ú. Sedlec u Starého Plzně se společností ČEZ Distribuce, a. s. v upraveném znění předloženého návrhu;

schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-0012431/VB/01 na pozemku města parc. č. 335/74 a parc. č. 335/77 v k. ú. Starý Plzenec se společností ČEZ Distribuce, a. s. v upraveném znění předloženého návrhu;

schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IE-12-0006277/VB/08 na pozemcích města parc. č. 718, 719/45, 1458/13, 1458/15 a 1458/16 v k. ú. Starý Plzenec se společností ČEZ Distribuce, a. s. v upraveném znění předloženého návrhu;

vzala na vědomí, na základě kolaudace stavby „Cyklostezka Starý Plzenec – Koterov“ a zápisu geometrického plánu č. 2872-73/2018 ze dne 14.11.2018 skutečného provedení stavby cyklostezky do katastru a uzavření Smluv o budoucí kupní smlouvě v k. ú. Starý Plzenec týkajících se trvalých záboru pozemků jiných vlastníků stavbou cyklostezky, **připravené návrhy vlastních Kupních smluv pro vykoupení uvedených pozemků zasažených stavbou cyklostezky:**

parc. č. 1750/2 o výměře 43 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace), XXXXX, **parc. č. 1743/3 o výměře 138 m²** (ostatní plocha/ostatní komunikace), XXXXX, **parc. č. 1748/2 o výměře 54 m²** (ostatní plocha/ostatní komunikace), XXXXX, **parc. č. 1806/2 o výměře 16 m²** (ostatní plocha/ostatní komunikace), XXXXX, **parc. č. 1739/3 o výměře 432 m²** (ostatní plocha/ostatní komunikace), XXXXX, **parc. č. 1745/3 o výměře 186 m²** (ostatní plocha/ostatní komunikace), XXXXX, **parc. č. 1735/3 o výměře 221 m²** (ostatní plocha/ostatní komunikace), XXXXX, **parc. č. 1747/2 o výměře 334 m²** (ostatní plocha/ostatní komunikace), XXXXX, **parc. č. 1729/3 o výměře 139 m²** (ostatní plocha/ostatní komunikace) a **parc. č. 1732/3 o výměře 1 144 m²** (ostatní plocha/ostatní komunikace), XXXXX, **parc. č. 1741/3 o výměře 209 m²** (ostatní plocha/ostatní komunikace), XXXXX, a informaci o možnosti požádat o bezúplatný převod nově zapsaného pozemku zasaženého stavbou cyklostezky parc. č. 1850/3 v k. ú. Starý Plzenec ve vlastnictví ČR, s právem hospodařit Státní pozemkový úřad na základě podmínek uzavřené Nájemní smlouvy č. 5N17/74 ze dne 31.03.2017,

ukládá předložit, zpracované návrhy KS na nejbližší ZM ke schválení a odeslat žádost o bezúplatný převod pozemku parc. č. 1850/3 v k. ú. Starý Plzenec na ČR-SPÚ;

vzala na vědomí, na základě přijatého usnesení RM č. 22/2019 a provedení místního šetření vedením města, žádost XXXXX o nové projednání žádosti o souhlas se vzdušným přesahem zastřešení stání vozidla do pozemku města parc. č. 341/167 v k. ú. Starý Plzenec a umístění zámkové dlažby při smluvním zajištění odstranění této stavby v případě potřeby, **trvala** na již přijatém rozhodnutí RM č. 22/2019 a **uložila** v tomto smyslu informovat žadatele;

vzala na vědomí, na základě přijatých usnesení RM č. 51/2019, 81/2019 a 122/2019, informaci, že Dohoda o ukončení nájemní smlouvy s Jiřím Bělochem nebyla uzavřena ke dni 27.03.2019 z důvodu podání nové žádosti o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 2136/1 v k. ú. Starý Plzenec k datu 30.04.2019 a jeho vyklizení k tomuto datu, **souhlasila**, na základě úhrady poměrného nájemného za měsíce 01, 02, 03/2019, s ukončením nájemní smlouvy k datu 30.04.2019 za podmínky, že nájemce Jiří Běloch uzavře Dohodu o ukončení nájemní smlouvy nejpozději k datu 15.04.2019 a nejpozději dnem 30.04.2019 vyklidí a předá pronajatou část pozemku města. Pokud Dohoda o ukončení nájemní smlouvy nebude v určeném termínu podepsána, bere se za to, že nájemce s ukončením nájemní smlouvy k datu 30.04.2019 souhlasí, včetně úhrady poměrného nájemného za 04/2019 ve výši 500 Kč před podpisem Dohody, a k datu 30.04.2019 předmětnou část pozemku vyklidí a předá pronajímateli. V opačném případě nájemci bude účtován poplatek za užití veřejného prostranství počínaje dnem 01.05.2019 dle platné OZV č. 2/2013, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství do doby vyklizení pozemku, nebo bude pozemek

vyklizen na náklady nájemce Jiřího Bělocha, které bude město po nájemci vymáhat a **uložila** informovat žadatele-nájemce a uzavřít k určenému datu příslušnou Dohodu o ukončení nájemní smlouvy k datu 30.04.2019;

vzala na vědomí žádost XXXXX o souhlas s umístění stanu o velikosti 6 m x 8 m na části pozemku parc. č. 298/10 v k. ú. Starý Plzenec před restaurací čp. 538 dne 08.06.2019, **souhlasila** s požadovaným umístěním stanu za předpokladu úhrady poplatku za užití veřejného prostranství dle platné OZV č. 2/2013, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a za podmínky, že nedojde k omezení provozu CST, hradu a restaurace a **uložila** informovat žadatele;

vzala na vědomí, na základě zveřejnění záměru nového pronájmu areálu „Víceúčelové požární nádrže v Husově ulici“ doručené podnikatelské plány Jakuba Paška a Michala Žandy, společnosti Domeus Trade s. r. o. zastoupené Vladimírem Müllerem a elektronicky doručenu žádost paní Eretové o zařazení do řízení o novém provozovateli areálu, **souhlasila** s uzavřením nájemní smlouvy s Jakubem Paškem a Michalem Žandou dle stanovených podmínek usnesením č. 95/2019 na pronájem areálu včetně jeho součástí a vybavení na pozemcích a jejich částí parc. č. 91/1, 91/2, 2173 a 87 v k. ú. Starý Plzenec za účelem provozování oddechového a rekreačního centra s účinností od 01.05.2019 na dobu neurčitou a **uložila** dojednat návrh smlouvy a poté předložit RM;

schválila zadání výkonu technického dozoru investora při realizaci zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Výměna zdroje v MŠ ve Starém Plzenci“ dle předložené nabídky Petra Hirmana – autorizovaného stavitele, Nad Mlýnem 189/1, Plzeň, IČ: 73392715;

v působnosti Valné hromady ve smyslu § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jako jediný společník společnosti PRONAP s.r.o., IČ: 25248111, se sídlem Jiráskova 1142, 332 02, Starý Plzenec, **vzala na vědomí** řádnou účetní závěrku, výroční zprávu společnosti PRONAP s. r. o., za rok 2018 a Zprávu nezávislého auditora o ověření účetní závěrky společnosti k 31.12.2018, v předloženém znění,

schválila

a) rozdělení zisku vytvořeného v roce 2018 ve výši 1.202.000 Kč ve prospěch kapitoly „Nerozdělený zisk z minulých let“;

b) na základě výsledku hospodaření společnosti, výplatu pohyblivé částky odměny dle přílohy č. 1 dodatku č. 1 ke smlouvě o výkonu funkce jednatele ze dne 21.03.2016,

určila v souladu s § 17 odst. 1) zákona č. 93/2009 Sb. pro účetní období 2019 auditorskou společnost a.t.c. auditorská a daňová kancelář s.r.o., číslo licence 172, zastoupenou Ing. Pavlem Holubem a **uložila** předložit materiály k seznámení na jednání ZM dne 24.06.2019;

v působnosti Valné hromady ve smyslu § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jako jediný společník společnosti PRONAP s.r.o., IČO: 25248111, se sídlem Jiráskova 1142, 332 02, Starý Plzenec **vzala na vědomí** výsledek druhého kola výběrového řízení na dodavatele velkoplošné dělicí pily včetně porovnání nabídek a zajištění financování a dále výsledek výběrového řízení na provozovatele veřejného stravování ve společnosti a **schválila**, na základě druhého kola výběrového řízení, pořízení nové investice – velkoplošné dělicí pily za kupní cenu 141 000 EUR bez DPH, včetně financování, a uzavření Kupní smlouvy se společností PANAS, spol. s.r.o., Jordánská 978, Praha 9, IČ: 45280401;

vzala na vědomí variantní návrh tajemníka MěÚ k zabezpečení údržby místních komunikací, **doporučila** variantu č. 2, tj. pořízení nové sypací nástavby a sněhového pluhu pro zimní údržbu města a vyhlášení poptávkového řízení na uvedené stroje a zařízení za předpokladu schválení rozpočtového opatření č. 1/2019 na jednání Zastupitelstva města Starého Plzeň dne 29.04.2019 a **uložila** předložit k rozhodnutí na nejbližší jednání ZM;

souhlasila, na základě žádosti advokátky Mgr. Ing. Jany Krupičkové, s ukončením smlouvy o poskytování právní pomoci mezi městem Starý Plzenec a advokátkou Mgr. Ing. Janou Krupičkovou, Divadelní 2728/3a, Plzeň, IČ: 66978599, dohodou k 30.04.2019;

vzala na vědomí informaci o nepřiznané dotaci z dotačního programu „Zaměstnanost“, prioritní osa 4 „Efektivní veřejná správa“ a **souhlasila** s podáním žádosti o dotaci z aktuálně vyhlášeného dotačního programu „Zaměstnanost“, výzva č. 92 „Efektivní veřejná správa“ na tvorbu a aktualizaci strategických dokumentů města a zavádění nových komunikačních nástrojů směrem k občanům města a se zpracováním žádosti o dotaci a administrací projektu společností DOMOZA projekt s.r.o., IČ: 28145089 dle předložené nabídky;

vzala na vědomí výpověď smlouvy o zabezpečení obědů pro občany, kterým město Starý Plzenec poskytuje pečovatelskou službu, podanou Jaroslavem Kohoutem a **schválila** uzavření smlouvy o zabezpečení obědů pro občany, kterým město poskytuje pečovatelskou službu se společností MiJaP jídelna, s.r.o., se sídlem, Kollárova 1381, Starý Plzenec, IČ: 08051135;

jmenovala komisi pro otevírání obálek s nabídkami a posouzení a hodnocení nabídek na zakázku pod názvem „Obnova veřejného osvětlení ve městě Starý Plzenec“ ve složení - členové: Ing. Drahomír Dostál, Ing. arch. Martin Stark, Marek Vávra, náhradníci: Ing. Ivo Rada, Jan Král, Květoslava Vraštilová;

schválila zadání zpracování dat v rámci výkonu energetického managementu v průběhu a po realizaci zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Výměna zdroje v MŠ ve Starém Plzenci“ dle varianty č. 2, předložené nabídky společnosti Energomex s.r.o., Uralská 770/6, Praha 6, IČ: 29042577 a **jmenovala** k provádění úkonů následného energetického managementu, spočívajícího v pravidelných zápisech požadovaných hodnot, pana Miroslava Říhu, školníka mateřské školy Starý Plzenec, Vrchlického 853, příspěvkové organizace;

schválila zadání zpracování výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Sedlec - park“ dle předložené nabídky společností MAZEPPA s.r.o., Barrandova 404/28, Plzeň, IČ: 27187039;

schválila vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Obnova multifunkčního hřiště 24×12m – ZŠ a MŠ Sedlec – Starý Plzenec“ a **jmenovala** komisi pro otevírání obálek s nabídkami a posouzení a hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Obnova multifunkčního hřiště 24×12m – ZŠ a MŠ Sedlec – Starý Plzenec“ ve složení: členové: Ing. Milan Froněk, Ing. Ivo Rada, Květoslava Vraštilová, náhradníci: Jan Král, Ing. Radek Hroch; Marek Vávra;

schválila vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Obnova multifunkčního hřiště 22×12m v areálu - Areál sportu pro neorganizované děti - Starý Plzenec“ a **jmenovala** komisi pro otevírání obálek s nabídkami a posouzení a hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Obnova multifunkčního hřiště 22×12m v areálu - Areál sportu pro neorganizované děti - Starý Plzenec“ ve složení: členové: Ing. Milan Froněk, Ing. Ivo Rada, Květoslava Vraštilová, náhradníci: Jan Král, Ing. Radek Hroch; Marek Vávra;

schválila uzavření Smlouvy o dílo v předloženém znění na zajištění realizace akce „Překládka sítě elektronických komunikací, ul. Radyňská, Starý Plzenec“ se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, IČ: 04084063, za cenu dle předložené nabídky;