

Výzva k podání nabídek

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

Preambule

Město Starý Plzenec jako veřejný zadavatel (dále jen „zadavatel“) vyhlašuje zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 12 odst. 3 Zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) postupem mimo režim zákona v souladu s ust. § 18 odst. 5 zákona.

Tato výzva je vypracována jako podklad pro podání nabídek vyzvaných zájemců v rámci zadání zakázky malého rozsahu na stavební práce (dále jen „veřejná zakázka“), jejíž předpokládaná hodnota nepřesáhne 3.000.000,- Kč bez DPH.

Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Starý Plzenec
Zastoupené: Bc. Vlastou Dolákovou, starostkou města
Sídlo: Smetanova 932, 332 02 Starý Plzenec
IČ: 00257257

Osobou oprávněnou k činění právních úkonů ve věci předmětného zadávacího řízení je:

- Bc. Vlasta Doláková, starostka města

Kontaktními osobami zadavatele je:

- Zdeněk Cink, stavební technik města

kontakt: tel: 377 183 657, 724808839 email: cink@staryplzenec.cz

- Bc. Václav Vajshajtl, místostarosta

Kontakt: 377 183 653, 604501676 email vajshajtl@staryplzenec.cz

Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky je „**Oprava fasády objektu Sokolovny** „Smetanova ul č.p. 70 ve Starém Plzenci“, která zahrnuje horizontální sanaci jižní, východní a části severní stěny v celkové délce cca 59 bm, začištění vnitřních částí zdiva, pokud dojde k jeho poškození, dále oškrabání a oprava odfouklých částí fasády, penetrace, silikátová probarvená omítka cca 200 m² včetně vjezdových sloupů, dále kompletní výměna stávajících sádroštukových komponentů na fasádě s ukotvením.

Předpokládaná hodnota zakázky:

570 000.- Kč včetně DPH

Místo stavby:

Starý Plzenec, Smetanova č.p.70

Lhůta pro provedení stavby

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění

Předpokládaný termín zahájení stavby **26. 09. 2012**
Předpokládaný termín dokončení stavby **26. 11. 2012**

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné termín předpokládaného zahájení stavby dodržet a předpokládaný termín zahájení stavby se zpozdí o více jak 14 dnů, je uchazeč, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty plnění tak, že jím navržený termín dokončení stavby bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné stavbu zahájit. Lhůta plnění navržená uchazečem v nabídce musí zůstat zachována (popřípadě ji lze pouze zkrátit).

Požadavky na kvalifikační předpoklady uchazečů

Uchazeč o zakázku doloží v prosté kopii:

- a) Splnění základních kvalifikačních předpokladů - dle zák. 137/2006 Sb. § 53 odstavec 1, čestným prohlášením. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje základní kvalifikační předpoklady dle § 53, odst. 1 zákona.
- b) Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle zák. 137/2006 Sb. § 54 prokáže uchazeč, který doloží:
 - dle § 54, písm. a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
 - dle § 54, písm. b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
 - dle § 54, písm. d) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje
- c) Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. (2) písm. a) zák. 137/2006 Sb. doloží uchazeč seznamem minimálně 3 staveb obdobného charakteru zrealizovaných v posledních 5 letech. Seznam je uchazeč povinen předložit ve formě čestného prohlášení, kde uvede následující údaje:
 - název objednatele,
 - název zakázky, kde byly významné služby realizovány,
 - přehled realizovaných činností,
 - výše investičních nákladů,
 - celkový rozsah plnění (ve finančním vyjádření v Kč),

- doba a místo provedení prací,
- údaj o tom zda je přiloženo osvědčení objednatele o řádném provedení služby – min. jeden kus osvědčení resp. prohlášení

Další předpoklady a podmínky pro splnění zakázky

- **Prohlídka místa plnění bude provedena dne 05. 9. 2012 v 10:00 h.**
Uchazeči se sejdou před budovou radnice na Masarykově náměstí 121 ve Starém Plzenci
- Zhotovitel je povinen včas informovat objednatele o postupu prací.
- Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, kvalitu prováděných prací, včetně celé stavby.

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracovaná na základě prohlídky staveniště, bodů uvedených v předmětu zakázky této výzvy a zpracovaného vlastního výkazu výměr, který musí obsahovat veškeré práce potřebné k realizaci předmětu zakázky a bude zohledňovat i níže uvedené podmínky, rizika a předpoklady růstu cen.

Uchazeči zpracují nabídkovou cenu dle přiloženého výkazu výměr za předmět plnění veřejné zakázky v členění:

- nabídková cena bez DPH
- DPH
- nabídková cena včetně DPH

Celková nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady a zisk uchazeče nezbytné k realizaci díla a jiných činností a výkonů nezbytných k provedení a řádnému předání díla v cenové úrovni odpovídající termínu realizace všech prací a dodávek, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem objednatele, obecný vývoj cen apod.)

Takto zpracovaná nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná a závazná pro uzavření smlouvy o dílo.

Návrh ceny musí být vypracován v souladu s cenovými předpisy, zejména v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších cen a předpisů.

Obchodní a platební podmínky

Zhotovitel je povinen převzít pracoviště do 5 dnů od výzvy ze strany objednatele. O předání a převzetí pracoviště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané pracoviště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Pokud toto zhotovitel nedodrží, objednatel není povinen zhotovené dílo převzít.

Zhotovitel je povinen sám zajistit na vlastní náklady zařízení staveniště, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení pracoviště, místo uložení přebytečného materiálu a odpadů vzniklých při stavební činnosti a doklady předložit při předání stavby.

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných komunikací za účelem dopravy na místo pracoviště zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

Zhotovitel zabezpečí stavbu v souladu s nařízením vlády č.591/2006 Sb. (požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).

Všechny škody a ztráty, které příp. na stavbě vzniknou, jdou k tíži zhotovitele, za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám příp. objednateli, zodpovídá zhotovitel, který je povinen hradit vzniklou škodu. Zhotovitel je povinen mít po dobu realizace veřejné zakázky uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě.

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště o dodávkách a pracích, které provádí, stavební deník, kam je povinen pravidelně denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník musí být během pracovní doby trvale přístupný. Pokud některá ze zúčastněných stran se zápisem nesouhlasí, je povinna do 3 kalendářních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla, vykonávat na pracovišti technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími oprávněných orgánů.

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude přejímací řízení zahájeno a jak bude probíhat. O převzetí stavby bude pořízen zápis. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků

Zhotovitel poskytne na dílo záruku v délce nejméně 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním díla.

Sankce za případné prodlení s dokončením díla je stanovena ve výši 0,5% z celkové ceny díla vč. DPH za každý den prodlení. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel je oprávněn fakturovat po protokolárním předání díla.

Splatnost faktur je 21 dní od doručení objednateli.

Způsob podání nabídky

Nabídka uchazeče musí být podána v písemné podobě v uzavřené obálce označené **Veřejná zakázka „Oprava fasády objektu Sokolovny „ (NEOTEVÍRAT)**

Nabídka musí být vypracována v českém jazyce a musí být zadavateli předložena v originále.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení v nabídce.

Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Předložený návrh smlouvy musí po obsahové stránce bezvýhradně odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v této výzvě, zejména pak v části upravující obchodní a platební podmínky.

Vyzvaný dodavatel je oprávněn požadovat od zadavatele dodatečné informace. Kontaktní osoba Zdeněk Cink, e-mail: cink@staryplzenec.cz, tel. 724808839
Bc. Václav Vajshajtl, místostarosta, e-mail vajshajtl@staryplzenec.cz , tel. 604501676

Lhůta podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dne v 17.9.2012 ve 15.00 hod.

Nabídky lze poslat doporučenou poštou nebo kurýrní službou na adresu: Město Starý Plzenec, Smetanova 932, 332 02 Starý Plzenec, nebo osobně na adrese Masarykovo nám. 121, 332 02 Starý Plzenec - kontaktní osoba a osoba oprávněná převzít nabídku je Bc. Václav Vajshajtl , místostarosta, elektronická adresa vajshajtl@staryplzenec.cz , tel. 377183653, 604501376 a Zdeněk Cink, stavební technik města, elektronická adresa cink@staryplzenec.cz, tel. 724808839

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací a ponechává je přiložené k dokumentaci o zadání veřejné zakázky.

Otevírání obálek a hodnocení nabídek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **dne 17.9.2012 v 16:00 hodin** v sídle zadavatele.

Hodnocení nabídek provede komise ustavená zadavatelem a na základě jejího doporučení bude zadavatel rozhodovat o přidělení zakázky. Své rozhodnutí oznámí zadavatel písemně všem dodavatelům, kteří podali nabídku a jejichž nabídka byla hodnocena.

Hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny bez DPH.

Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka uchazeče, která bude obsahovat nejnižší cenu předložené nabídky.

Ostatní podmínky

Pokud z jakéhokoliv důvodu se na straně zadavatele vyskytnou okolnosti, pro které zadavatel nemůže nebo nechce uzavřít smlouvu, má zadavatel právo odmítnout všechny předložené nabídky a smlouvu neuzavřít. Zadavatel není povinen sdělovat důvody takového rozhodnutí.

Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká vyzvaným dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v tomto nabídkovém řízení.

Případné zrušení zadání veřejné zakázky oznámí zadavatel všem vyzvaným dodavatelům.

Dodavatelé nejsou oprávněni podávat námítky proti úkonům zadavatele.

V případě Vašeho zájmu Vás proto žádáme o předložení Vaší nabídky se splněním výše uvedených podmínek.

Ve Starém Plzenci dne 28.8.2012

Bc. Vlasta Doláková v.r.

starostka města