

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK NA PRONÁJEM LIDOVÉHO DOMU VE STARÉM PLZENCI

---

Předmětem pronájmu jsou nebytové prostory v objektu Lidového domu, v ulici Raisova čp. 2, ve Starém Plzenci. Pronajímatel předpokládá pronájem těchto prostor:

- a) šatnu ve vstupní chodbě
- b) pokladnu ve vstupní chodbě (sklad kuchyně)
- c) úklidová komora
- d) WC ženy
- e) WC muži
- f) místnost restaurace (výčep)
- g) kuchyně s příručním skladem
- h) přísálí (malý sál)
- i) velký sál
- j) sklad jeviště velkého sálu (pravá strana)
- k) klubovna jeviště (šatna pro účinkující levá strana)
- l) WC jeviště
- m) sklad pod jevištěm
- n) sklep na skladování a čepování nápojů  
včetně prostorů přístupových chodeb  
(možnost pronájmu nebo zřízení předzahrádky).

Součástí pronájmu je inventář pronajatých prostor. Především stoly, židle, bar apod.

Účelem pronájmu je provozování hostince, pořádání kulturních akcí (plesy, taneční zábavy, diskotéky a jiné) v prostorech velkého a malého sálu, případně povinnost zajištění občerstvení v uvedených prostorách při akcích Města (MěÚ, ZUS a jiné), včetně základní přípravy uvedených prostor a jejich úklidu.

Prostory k pronájmu jsou k dispozici od **1. června 2013 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.**

Pronajímatel prohlašuje, že pronajaté prostory jsou vybaveny otopnou soustavou pro vytápění z centrálního zdroje tepla pronajímatele. Nájemce je povinen odebírat teplo ze zdroje

pronajímatele tak, aby na vlastní náklady minimálně zabezpečil ochranu otopného systému proti zamrznutí.

Nájemce hradí mimo nájemné na účet pronajímatele:

- 1) Zálohy na topení ve výši 9.000,- Kč měsíčně
- 2) Vodné a stočné ve výši 1.000,- Kč měsíčně

Nájemce hradí poskytovatelům energií:

- 1) Zálohy na elektrickou energii

Prohlídka pronajímaných prostor se uskuteční po domluvě s vedoucím BH Jiřím Opaleckým, tel. 604775359, mail: [opalecky@staryplzenec.cz](mailto:opalecky@staryplzenec.cz)

Součástí nabídky zájemce je:

- 1) Návrh ceny pronájmu za měsíc v Kč
- 2) Podnikatelský záměr
- 3) Živnostenské oprávnění na hostinskou činnost
- 4) Čestné prohlášení o předchozí praxi v oboru

Termín k podání nabídek je do **14.5.2013 14:30 h**

Zájemce předloží nabídku v uzavřené obálce s názvem „**Pronájem Lidového domu Starý Plzenec**“ - „**NEOTVÍRAT**“. Obálka musí být podepsaná v místě uzavření.

**Nabídky lze poslat** doporučenou poštou nebo kurýrní službou na adresu: **Město Starý Plzenec, Smetanova 932, 332 02 Starý Plzenec** nebo **osobně dodat do podatelny** na adrese **Masarykovo nám. 121, 332 02 Starý Plzenec**, a to v pracovních dnech od 08:00 hod. do 14:00 hod, v poslední den lhůty pro podání nabídek v době od 8.00 do 14:30 h. – kontaktní osoba podatelny: **Lenka Nápravníková** tak, aby byly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny.

**Otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek se uskuteční dne 14.5. 2013 v 15.00 hodin** v prvním poschodí zasedací místnosti na adrese Masarykovo náměstí 121, Starý Plzenec.

Hodnotící komisi pro otevírání a hodnocení nabídek jmenuje starostka města.

Starý Plzenec 19.03.2013

Bc. Vlasta Doláková, v.r.  
starostka města