

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Název: **Město Starý Plzenec**
sídlo: Smetanova 932, 332 02 Starý Plzenec
IČ: 00257257
DIČ: CZ 00257257
zastoupený: Bc. Vlasta Doláková, starostka města
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu 19-725643329/0800
(dále jen „objednatel“)

Název: SILNICE CHMELÍŘ s.r.o
sídlo: Rychtaříkova 2173/1, 326 00 Plzeň
IČ: 27977951
DIČ: CZ 27977951
zastoupený: Václavem Chmelířem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. - č.ú.: 737680389/0800
(dále jen „zhotovitel“)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Ve vzájemném styku obou smluvních stran, kromě zástupců shora uvedených, jsou při operativním technickém řízení činností, při realizaci díla, při odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů, při potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí zmocněni jednat, to znamená jednat

ve věcech technických

za *objednatele*:

Petr Křížek – stavební technik města
kontakt: tel: 377 183 658, 775 104 223 email: krizek@staryplzenec.cz
Bc. Václav Vajshajtl, místostarosta
kontakt: 377 183 653, 604501676 email: vajshajtl@staryplzenec.cz

za *zhotovitele*:

Václav Chmelíř
kontakt: tel: 602482909, e-mail: chmelirvaclav@seznam.cz

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání nebo naplnění předmětu smlouvy. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku smlouvy s účinností ke dni, kdy byl druhé smluvní straně předložen písemný doklad o této změně.

Článek I. Základní ustanovení

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo, a to v rozsahu, v termínech a za podmínek stanovených touto smlouvou, a předmět díla předat objednateli.
2. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo řádně a v náležitě kvalitě provedené a ukončené ve sjednaném termínu dokončení díla převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu, a to ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou.

Článek II. Předmět a rozsah díla

strana 1 (celkem 5)

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo:
„Oprava povrchů místních komunikací ulic Heydukova, Habrmanova, Čelakovského, Na Čachně a Karolíny Světlé“ včetně odvodnění způsobem uvedeným ve výkazu výměr a v technické zprávě.
2. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit za podmínky že bude tato změna technicky možná a objednatel bude souhlasit s promítnutím těchto změn do ceny za dílo. Požadavek objednatele na tyto změny musí být písemný.
3. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti výkazu výměr a technické zprávě.
4. Zhotovitel se zavazuje použít pro provedení díla výhradně certifikované materiály.

Článek III. Doba plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, zhotovit, dokončit a předat objednateli v těchto termínech:
 - a) Termín zahájení prací je plánován na **15. září 2014**, a to protokolárním převzetím staveniště zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle nejpozději do **10 dnů** od převzetí staveniště.
 - b) Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do **31. října 2014** zápisem ve stavebním deníku.
 - c) Staveniště bude uklizeno a předáno do **5 dnů** od předání stavebního díla.
2. V případě vyšší moci – extrémní klimatické podmínky, živelná pohroma, válka, stávka apod. znemožňující provádění prací nebo dodržení technologických postupů výstavby díla, bude svolán mimořádný kontrolní den, na němž bude situace řešena např. prodloužením termínu realizace díla. Nedojde-li k uzavření dodatku smlouvy, prodlužuje se termín dokončení a předání díla o dobu, kdy zhotovitel byl nucen bez svého zavinění přerušit provádění díla. Záznam bude proveden ve stavebním deníku a podepsán každou smluvní stranou.
3. Objednatel je oprávněn během doby plnění díla provádět kontroly předmětu díla a zhotovitel je povinen tyto kontroly objednateli umožnit. Dále si strany sjednávají, že objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla v těchto stupních jeho provádění na pravidelných kontrolních dnech.

Článek IV. Cena díla

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla řádným provedením díla a jeho předáním objednateli bez vad a nedodělků.
2. Cenu díla určily smluvní strany dohodou na základě specifikace díla v článku II. této smlouvy a nabídky zhotovitele, a to na částku:

Cena bez DPH	2 119 186 ,- Kč ,- Kč
DPH ve výši 21 %	445 029,06 ,- Kč ,- Kč
Cena včetně DPH	2 564 215,06 ,- Kč ,- Kč

Dohodnutá cena obsahuje veškerá plnění, k nimž je zhotovitel zavázán a jedná se o cenu v maximální dohodnuté výši.

Článek V. Způsob placení ceny díla

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování ceny díla po celou dobu plnění.
2. Platba bude poskytnuta po převzetí dokončeného díla objednatelem.
3. Po řádném dokončení a včasném předání předmětu díla dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy bez vad a nedodělků je zhotovitel oprávněn vystavit závěrečnou fakturu obsahující celkovou cenu v režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH v platném znění.
4. Splatnost faktury činí 21 dní a počíná běžet od jejího prokazatelného předání objednateli. Okamžikem zaplacení faktury se rozumí odeslání příslušné částky z účtu objednatele.

Článek VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí díla. Tato výzva musí být objednateli doručena nejpozději pět pracovních dní před dnem předání na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě.
2. Závazek zhotovitele je splněn řádným dokončením a včasným předáním předmětu díla bez vad a nedodělků. O předání díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany.

Článek VII. Záruka za dílo

1. Záruční doba díla se sjednává v délce 36 měsíců na stavební práce, na použitý materiál se sjednává záruční doba 36 měsíců, není-li dle údajů od výrobce záruční doba delší. Začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy.
2. Zjištěné vady je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou do doby trvání záruční doby.
3. Postup a lhůta pro odstranění vady budou smluvními stranami sjednány na místě protokolárně tak, aby odstraňování vad bylo ukončeno v době co nejkratší. Běžné vady, jejichž odstranění nezávisí na dodání zvláštních materiálů či součástí, budou odstraněny nejpozději do 10 pracovních dní.
4. V případě vady bránící řádnému užívání díla je zhotovitel povinen nastoupit na opravu neprodleně, nejpozději však do 48 hodin a tuto opravu nejen zahájit, ale vadu v co nejkratší době odstranit. V tomto případě platí čas odeslání reklamace faxem nebo elektronickou poštou, přičemž ve stejný den bude písemné vyhotovení reklamace předáno k přepravě držiteli poštovní licence.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad, nebo pokud zhotovitel odmítne vady odstranit, je objednatel oprávněn tyto vady odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vad, a to do 14 dnů od jejich písemného uplatnění u zhotovitele. Nárok objednatele na úhradu smluvní pokuty tím není dotčen.

Článek VIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu v případě, že bude v prodlení s dokončením díla v termínu dle čl. III. této smlouvy. Smluvní pokuta činí 0,5% za každý i započatý den prodlení z dohodnuté ceny díla.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním uklizeného staveniště je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s nástupem na odstranění vad reklamovaných v záruční době je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s plněním jeho povinností uvedené v čl. VII. odst. 4 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.

ML C

6. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že bude v prodlení s placením faktury na cenu díla, a to ve výši 0,5% za každý den prodlení z neuhrazené částky.
7. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů po doručení výzvy k jejich úhradě.

Článek IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi podle projektové dokumentace, stavební deník. Do stavebního deníku je povinen zapisovat všechny skutečnosti týkající se stavby, zejména časový postup prací, odchylky od projektové dokumentace a další nutné údaje důležité pro posouzení prací. Povinnost vést stavební deník končí dnem dokončení a předání díla. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, stavební dozor, zástupce zhotovitele, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány statní správy.
2. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu do stavebního deníku, musí do stavebního deníku připojit své stanovisko do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro změnu smlouvy.

Článek X. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění požadovaných prací zabezpečí dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, technických zařízení a stanovených pracovních podmínek a předpisů o požární ochraně. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost provádění díla.
2. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého odpadu a kompletní úklid staveniště. Zhotovitel zajistí zřízení staveniště.
3. Zhotovitel je povinen objednatele informovat o průběhu prací.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností při realizaci díla tak, aby stavba byla provedena odborně a ve smluvených termínech.
2. Případné vícepráce provede zhotovitel na základě požadavku objednatele za úhradu na základě odsouhlasení obou smluvních stran. Cena za tyto vícepráce bude sjednána dohodou smluvních stran.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Handwritten mark

**Článek XII.
Doložka obecního zřízení**

Tento právní úkon byl v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, pojednán a schválen Radou města Starý Plzeňec dne 03.09.2014 usnesením č. 383.

Za objednatele:

Ve Starém Plzenci

Dne: 08.09.2014



.....
Bc. Vlasta Doláková
starostka města

Za zhotovitele:

V Plzni

dne: 11. 2. 2014



.....
Václav Chmelíř
jednatel

