

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Akce: Stavební úpravy sociálního zařízení ZŠ Starý Plzenec

Popis plánovaných prací:

Jedná se o úpravy sociálního zařízení pro žáky a učitele ZŠ ve Sterém Plzenci. Úpravy spočívají ve vybourání stávajících dožilých a často poškozených, či nefunkčních konstrukcí (příčky, zařizovací předměty, rozvody ZTI, dveře, obklady atd..) a nahrazením novými konstrukcemi. Stavební úpravy jsou rozděleny do 2. etap a to:

- 1) úpravy sociálního zázemí dívek 1. až 3.NP – **již realizováno**
- 2) úpravy sociálního zázemí chlapců 2. a 3.NP + zřízení nového wc v 1.NP pro chlapce

Rozsah stavebních úprav je popsán v návrhu projektové dokumentace a slepého rozpočtu.

Podmínkou pro nacenění je osobní prohlídka uchazeče a seznámení se s rozsahem plánovaných prací, místních podmínek a všech nutných opatření v průběhu provádění díla.

Poznámky k PD a rozpočtu:

- 1) Rozpočet je sestaven na základě požadavků zadavatele, návrhu PD a obsahuje práce, které jsou nezbytné pro provedení díla. Pokud se uchazeč po osobní prohlídce stávajícího stavu domnívá, že některé práce v rozpočtu chybí, musí to sdělit zadavateli, který se k dané situaci vyjádří. Pokud uchazeč akceptuje rozsah slepého rozpočtu, je povinen se pak řídit dalšími body níže (2 až 5) a případné chybějící položky a práce rozpustit do rozpočtu, či je uvést pod čarou.
- 2) Jednotkové ceny uvedené uchazečem v rozpočtech budou pevné a budou obsahovat veškeré i dílčí práce pro úplné a kompletní provedení díla, třebaže tyto nejsou součástí položkového rozpočtu
- 3) Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících inženýrských rozvodů a sítí, náklady na zřízení staveništních přípojek, náklady na energie a vodu po dobu výstavby, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady související s kompletací díla, zakrývání stávajících konstrukcí, průběžný a závěrečný úklid, lešení a pomocné konstrukce, případné poplatky za záборы veřejných ploch apod.)
- 4) V ceně musí být kromě cen za dodávky všech prací, konstrukcí a materiálů zahrnuty také náklady na provedení všech předepsaných zkoušek, revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla.
- 5) Hlavní použité materiály ZTI jsou stanoveny na konci tohoto dokumentu. Pokud by chtěl uchazeč užít materiálů/výrobků jiných, budou tyto ve srovnatelné nebo vyšší kvalitě, na což uchazeč zadavatele upozorní a sdělí mu daný typ a výrobce materiálu/výrobku.

Popis materiálů, výrobků:

Obklad – rozměr 40x20cm kombinace bílé a barevné viz. vizualizace

Dlažba – rozměr 30x30cm šedá barva

Zařizovací předměty

- Klozet závěsný s podomítkovým splachováním a antivandal splach. tlačítkem
- Umyvadlo nástěnné pro stojánkovou baterii š. 50cm
- Elektrický ohřívač zásobníkový akumulární závěsný svislý 160l
- Baterie umyvadlové stojánkové pákové neotočná, bez automatické výpustě
- Topné těleso panelové VK nebo klasik (dle možnosti připojení)

Vybavení WC

- Zásobník na toaletní papír na zeď (doporučeno provedení antivandal)
- Zásobník na tekuté mýdlo na zeď (doporučeno provedení antivandal)
- Zásobník na papírové ručníky na zeď (doporučeno provedení antivandal)
- WC štětka obyčejná (1x na patro + 1x na WC učitelů)
- Hygienický odpadkový koš (1x na patro + 1x na WC učitelů)

Dělící WC příčky – dřevotřísková deska DTDL tl. 25mm, oboustranný dekorativní melaminový potah s vysokou odolností proti mechanickému poškození, AL lišty, barva dle výběru investora, dveře 600-800mm, vespod mezera 100mm, hliníkové eloxované nožičky