

Informace ze schůze Rady města Starého Plzně

17. schůze – 15. srpna 2018

RM

vzala na vědomí informaci vedoucí K-Centra o vyúčtování úspěšné akce Keltský den na Radyni konané dne 21.07.2018 a **schválila** navýšení rozpočtu K-Centra, městské knihovny o částku 34.556 Kč dle předloženého návrhu vedoucí K-Centra;

vzala na vědomí informaci o stavu bytu č. 1 na adrese Žižkova 49 ve Starém Plzenci, který je ve vlastnictví města;

vzala na vědomí v souvislosti s realizací stavby „Rekonstrukce Malostranského náměstí“, informaci starostky Ing. Dolákové a vedoucího OHI Ing. Rady, o ukončení nájemní smlouvy č. 305/06 uzavřenou na dobu neurčitou za účelem vysázení okrasných dřevin tlumících hluk a prašnost sousední komunikace dohodou, a žádost nájemců o kompenzaci za vynaložené náklady související s výsadbou zeleně a údržbou pozemku, **schválila** ukončení předmětné nájemní smlouvy dohodou k datu 30.09.2018, odstranění stávajících dřevin městem a vyplacení kompenzace nájemci ve výši 10.000 Kč a **uložila** uzavřít Dohodu o ukončení nájemní smlouvy k datu 30.09.2018 včetně vyplacení stanovené náhrady nájemci na jím určený účet;

vzala na vědomí, na základě přijatého usnesení RM, informace o osobním jednání ve věci užívání pozemku města parc. č. 52 v k. ú. Sedlec u Starého Plzně bez právního důvodu, **souhlasila** s pronájmem pozemku na dobu neurčitou, z důvodu umístění funkční vodoteče na povrchu i pod povrchem předmětného pozemku, a tím vzniklých nerovností terénu, které neumožňují volný průchod osob a z důvodu pravidelné a již dlouhodobé údržby pozemku vlastníky obou sousedících nemovitostí, s podmínkou pokračování v údržbě pozemku na náklady nájemce a závazkem okamžitého odstranění plození v případě potřeby umožnit průchod nebo opravu vodoteče a **uložila** dohodnout podmínky stanoveného pronájmu, zveřejnit záměr města pronajmout celý pozemek a poté předložit RM;

schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0010809/VB/001 na pozemcích města parc. č. 369/1, 369/2, 375/1, 375/32, 375/36, 375/113 a 1438/11 a 296/5 v k. ú. Starý Plzenec se společností ČEZ Distribuce, a. s. v předloženém znění;

schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0005839/VB/001 na pozemcích města parc. č. 213/98, 214/11, 214/40, 331/37, 331/66, 335/60, 335/73, 335/76, 335/93, 335/94, 339/1, 341/58, 341/167, 341/174, 341/186, 343/1, 343/146, 1432/16 a 1432/19 v k. ú. Starý Plzenec se společností ČEZ Distribuce, a. s. v předloženém znění;

schválila uzavření vícestranné Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0005839/VB/013 na pozemku parc. č. 331/78 v k. ú. Starý Plzenec, kde město vlastní spoluvlastnický podíl ve výši 2/14 k celku pozemku, se společností ČEZ Distribuce, a. s. v předloženém znění;

schválila uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0013420/SOBS VB/6 na pozemku města parc. č. 317/1 v k. ú. Sedlec u Starého Plzně se společností ČEZ Distribuce, a. s. v předloženém znění;

vzala na vědomí zrušení žádosti ze dne 11.06.2018 (RM č. 331/2018) a žádost o změnu Nájemní smlouvy č. 11/01 a jejich dodatků na základě předložené Smlouvy o sdružení ze dne 26.07.2018,

souhlasila s rozšířením počtu nájemců celkově na tři osoby, kteří budou pozemky využívat za sjednaným účelem pastevního chovu koní, za podmínky úpravy výše ročního nájemného na jeho trojnásobek, tj. celkem ve výši 2.418 Kč za rok a sjednocení výpovědní lhůty u všech pronajatých pozemků v zákonné délce jeden rok a **uložila** zveřejnit záměr města uzavřít Dodatek č. 3 stávající nájemní smlouvy se změnou smluvních podmínek týkající se částí pozemků parc. č. 462/13, parc. č. 719/1 a parc. č. 719/43 v k. ú. Starý Plzenec, informovat žadatele a projednat návrh Dodatku č. 3 předmětné nájemní smlouvy, a po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru znovu předložit RM;

schválila uskutečnění koncertu neformálního mužského vokálního kvintetu Hlasoplet v prostorách Bohemia Sekt Centru, Smetanova 204, Starý Plzenec dne 14.05.2019 v rámci 34. koncertní sezóny Kruhu přátel hudby ve Starém Plzenci včetně vstupného dle předloženého návrhu vedoucí K-Centra;

schválila uzavření smlouvy o výpůjčce se zapsaným spolkem Český rybářský svaz se sídlem Štáhlavy na pozemek parc. č. st. 57/10 v k. ú. Sedlec u Starého Plzně za účelem umístění workoutového hřiště v předloženém znění;

souhlasila se zadáním zpracování projektové dokumentace ve stupni DUR/DSP na rekonstrukci ulice Polní v Sedlci dle nabídky Bc. Jana Touše, Touš projekt, s.r.o. Horní Bříza, IČ 01465481;

schválila uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor v budově na adrese Raisova 96, Starý Plzenec od 1.9.2018 na dobu neurčitou s mateřským centrem „Sluníčko“, v předloženém znění s vyšší nájemného 1.000 Kč/ měsíc;

vzala na vědomí žádost o pronájem prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 1082 stojící na pozemku parc. č. st. 95/2 v k. ú. Starý Plzenec na Radyňské ulici včetně podnikatelského záměru, **souhlasila** s pronájmem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou prostoru sloužícího k podnikání v budově č. p. 1082 postavené na pozemku parc. č. st. 95/2 v k. ú. Starý Plzenec na Radyňské ulici žadatele s účinností od 01.09.2018 za nájemné ve výši 1.500 Kč za měsíc a **uložila** zveřejnit záměr města a v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce, uzavřít příslušnou Smlouvu o pronájmu prostor sloužícího k podnikání;

vzala na vědomí protokol o otevírání obálek s nabídkami, **zrušila** výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na dodávky pod názvem „Dodávka kontejnerových staveb k zajištění zázemí ČOV v ulici Luční ve Starém Plzenci“ z důvodu nedoručení žádné obálky s nabídkou do stanoveného termínu,

uložila vyhlásit nové výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na dodávky pod názvem „Dodávka kontejnerových staveb k zajištění zázemí ČOV v ulici Luční ve Starém Plzenci“ a **jmenovala** komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu na dodávky pod názvem „Dodávka kontejnerových staveb k zajištění zázemí ČOV v ulici Luční ve Starém Plzenci“ ve složení členové: Mgr. Martina Brejníková, Ing. Milan Froněk, Ing. Ivo Rada, náhradníci: Jan Král, Bc. Václav Podroužek, Ing. Radek Hroch;

schválila uzavření dodatku č. 5 k servisní smlouvě č. 4148S/09/100 ze dne 25.08.2009 se společností RICOH Czech Republic s.r.o., Jihlavská 1558/21, Praha 4, IČ: 48117820, jejímž předmětem je servis a údržba kopírovacího stroje MP C2000 AD umístěného v knihovně MěÚ na období do 31.08.2019;

vzala na vědomí závěrkové listy z uzavřených burzovních obchodů na trhu Českomoravské komoditní burzy Kladno při nákupu elektrické energie a plynu pro objekty v majetku města a příspěvkových organizací města pro období od 01.01.2019 do 31.12.2020;

vzala na vědomí Rozhodnutí Státního fondu životního prostředí ČR č. 10791821 o poskytnutí dotace v rámci 21. výzvy, Prioritní oblast „Životní prostředí ve městech a obcích“ na pořízení užitkového nákladního elektromobilu, v předloženém znění“;

schválila uzavření rámcové smlouvy mezi městem Starý Plzenec a Romanem Valentou, Elišky Krásnohorské 552, Starý Plzenec, IČ: 87759527 v předloženém znění, jíž předmětem je zajištění opravy a údržby poškozených částí a prvků „Skalní stezky“;

schválila protokol o otevírání nabídek a protokol o posouzení a hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu na služby „Pořízení a doplnění datových sad technické infrastruktury veřejného osvětlení města Starý Plzenec“ a uzavření Smlouvy o dílo ve znění přílohy č. 4 výzvy k podání nabídek se společností GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 12, 301 00 Plzeň, IČ: 40527514, která předložila nejvýhodnější cenovou nabídku při splnění všech zadávacích podmínek;

schválila prodloužení objednání pronájmu chemického WC dle nabídky společnosti TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o. pobočka Plzeň, Na Bořích 636/9, Plzeň IČ: 49551655, umístěného v proluce vedle budovy České pošty a. s., na pozemek ve vlastnictví města parc. č. 2220 na dobu od 01.09.2018 do 31.10.2018;

souhlasila se zpracováním dokumentace pro zařazení hradu Radyně do Programu záchrany architektonického dědictví pro rok 2019, aktualizace a doplnění, dle předložené nabídky ateliér Soukup, Opl, Švehla, s.r.o., Plzeň a rovněž **souhlasila** předběžně s podáním žádosti o zařazení „Projektů záchrany kulturní památky hrad Radyně ve Starém Plzenci“ do Programu záchrany architektonického dědictví pro rok 2019 a závazkem spolufinancování projektu z rozpočtu města v minimální výši 30 % povinné spoluúčasti z celkových nákladů projektu a **uložila** předložit na nejbližší jednání zastupitelstva města;

souhlasila na žádost Biskupství plzeňského, s pokračováním v Programu záchrany architektonického dědictví pro rok 2019 při opravách památkového objektu - kostela Narození Panny Marie ve Starém Plzenci;

vzala na vědomí Územní studii - Obytná zóna „Starý Plzenec – Čížkovo pole“ zpracovatele Akad. arch. Václava Šmolíka, **souhlasila** s vložením územní studie pořizovatelem Magistrátem města Plzně – odborem stavebně správním do evidence územně plánovací činnosti a **uložila** zaslat usnesení pořizovateli;

schválila uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností TRIUMFA Energo s.r.o., Klatovská 515/169, 321 00, Plzeň, IČ 64830209, ze dne 24.4.2018 na akci: „Rekonstrukce Malostranského náměstí ve Starém Plzenci“ v předloženém znění, jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení stavby „Rekonstrukce Malostranského náměstí ve Starém Plzenci“ do 31.10.2018;

ve věcech smluvních: Ing. Pavel Muzika, na zajištění realizace akce „Oprava trubního propustku na pozemku parc. č. 1805 a 1836 k. ú. Starý Plzenec“ a **schválila** zadání realizace akce „Oprava trubního propustku na poz. parc. č. 1805 a 1836 k. ú. Starý Plzenec“ společností EUROVIA CS, a.s., se sídlem Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 45274924, DIČ: CZ45274924, zastoupené Ing. Pavlem Muzikou, za cenu dle předložené nabídky;

schválila uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Sanace prostor 1. PP západní části budovy základní školy ve Starém Plzenci, Masarykovo náměstí 54 “ se společností Habeš – stálé sucho s.r.o., Pod Všemi svatými 110/73, Plzeň, IČ: 26397048, v předloženém znění, jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení prací do 02.09.2018;

schválila uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Hřbitov Starý Plzenec – stavební a sadovnické úpravy“ II. etapa se společností Habeš – stálé sucho s.r.o., Pod Všemi svatými 110/73, Plzeň, IČ: 26397048, v předloženém znění, jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení prací do 15.09.2018;