

Informace ze schůze Rady města Starého Plzeňce

23. schůze – 25. října 2017

RM

vzala na vědomí zpětvzetí žaloby Římskokatolické farnosti Starý Plzenec ze dne 11.10.2017 ve věci soudního sporu o určení vlastnictví některých pozemků, které bylo zasláno Okresnímu soudu Plzeň jih ke spisové značce 6C 406/2015;

souhlasila s názvem nové ulice K Loděnici, s vymezením ulice dle přiložené mapy a po schválení nové ulice v ZM na žádost TJ Spartak Sedlec se změnou adresy objektu loděnice č.p. 234 v k.ú. Sedlec u Starého Plzeňce na adresu K Loděnici č.p. 234, Sedlec, Starý Plzenec a **uložila** předložit ke schválení ZM s doporučením RM;

vzala na vědomí výroční zprávu Základní školy Starý Plzenec, Masarykovo náměstí 54, za školní rok 2016/2017 v předloženém znění;

vzala na vědomí, v působnosti Valné hromady ve smyslu § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, jako jediný společník společnosti PRONAP s.r.o., IČ: 25248111, se sídlem Jiráskova 1142, 332 02, Starý Plzenec, hospodářský výsledek společnosti k 30.09.2017, plán, objednávky, realizace objemu tržeb dle zákazníků na říjen 2017 včetně porovnání se skutečností k 30.09.2017, přehled produktivity práce z výkonů k 30.09.2017 s porovnání stavu z 30.09.2016, Cash Flow k 30.09.2017 a zápis z jednání se společností sba - Baldy kompanija, v předloženém znění;

vzala na vědomí vyjádření Mgr. Martiny Brejníkové k vyčíslení dlužné částky 11.399,49 Kč vůči společnosti Belltech s.r.o. a **schválila** předání pohledávky k vymáhání JUDr. Tesařovi k podání žaloby o zaplacení dlužné částky s příslušenstvím z titulu dlužného nájemného za umístění zařízení na Radyni dle dohody o splátkách a uznání dluhu ze dne 17.03.2015 se společností Belltech s.r.o.;

vzala na vědomí návrh na prominutí dluhu na nájemném a službách z nájemní smlouvy č. 303/2010 v celkové výši 24.024 Kč vzhledem k jeho nevymahatelnosti a **uložila** předložit s doporučením RM k rozhodnutí ZM;

souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 30.11.2015 se společností SOS print, s.r.o. Švihovská 10, Plzeň, IČ: 29124034 na provedení předtiskového zpracování a tisk měsíčního zpravodaje Radyňské listy do 31.12.2018 v předloženém znění;

vzala na vědomí na základě výzvy úhradu pohledávky z nájemní smlouvy ve výši 3.163 Kč;

souhlasila s prominutím dluhu z titulu nedoplatku za pečovatelskou službu a za odebrané obědy za měsíc květen 2015 ve výši 1.128 Kč po zemřelé z důvodu zastavení dědického řízení pro nepatrný majetek;

schválila protokol o otevírání obálek a protokol o posouzení a hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava sociálního zařízení – Lidový dům Starý Plzenec“ a uzavření Smlouvy o dílo ve znění přílohy č. 4 výzvy k podání nabídek se společností Stavební společnost SIPA s.r.o., Skvrňanská 2688/52 301 00 Plzeň 3, Jižní Předměstí, IČ: 14704668, která předložila nejvýhodnější cenovou nabídku při splnění všech zadávacích podmínek;

vzala na vědomí vlastní hodnocení Mateřské školy Starý Plzenec, Vrchlického 853 za školní rok 2016/2017 v předloženém znění;

vzala na vědomí návrh na prominutí dluhu ve výši 55.096 Kč na nájemném a službách za zemřelou vzhledem k tomu, že nezanechala žádný majetek a **doporučila** předložit ZM ke schválení návrh na prominutí dluhu ve výši 55.096 Kč na nájemném a službách za zemřelou vzhledem k tomu, že nezanechala žádný majetek;

vydala, ve smyslu ustanovení čl. II odst. 1 vnitřní směrnice č. 2/2011, příkaz k provedení inventarizace majetku, závazků a pohledávek města k 31.12.2017, **jmenovala** ústřední inventarizační komisi (ÚIK) ve složení: předseda Bc. Václav Vajshajtl, členové: Ing. Pavel Hrouda a Josef Sutnar. Předsedy a členy dílčích inventarizačních komisí (DIK) pro provádění inventur na jednotlivých inventarizačních úsecích jmenuje tajemník MěÚ ze zaměstnanců města, **schválila** osnovu školení členů DIK k provedení inventarizace v předloženém znění a **uložila**:

a) nejpozději do 20.11.2017 jmenovat DIK výše uvedeným způsobem,

b) před zahájením inventarizace provést proškolení členů DIK podle schválené osnovy,

c) zajistit provedení roční inventarizace v souladu s ustanovením platných vnitřních a právních předpisů a nejpozději do 17.03.2018 předložit RM inventarizační zprávu;

vzala na vědomí odstoupení od zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava MK ve Starém Plzenci – II. etapa v ulicích Nerudova a Holmanova společností Berdych plus spol. s.r.o.,

Pražská 11778, Rokycany, IČ 26373611 a následné odstoupení druhé v pořadí oslovené společnosti BERGER BOHEMIA a.s., Klatovská 410/167, Plzeň, IČ: 45357269 z důvodů nedostatečných kapacit k dokončení zakázky ve stanoveném termínu a **zrušila** výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava MK ve Starém Plzenci – II. etapa v ulicích Nerudova a Holmanova vzhledem k tomu, že již další firmy nepodaly nabídku na realizaci uvedené zakázky;

schválila uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 25.07.2017 se společností HABEŠ – stále sucho s.r.o., Plzeň IČ: 263977048 v předloženém znění, jehož předmětem je změna technologie, navýšení ceny díla na základě návrhu schváleného projektantem Bc. Janou Kadlecovou a prodloužení termínu dokončení díla do 31.05.2018;

vzala na vědomí Avizo od PK o zaslané průtokové dotaci pro ZŠ Starý Plzenec a **uložila** zařadit průtokovou dotaci (příjem i výdej) do nejbližšího rozpočtového opatření předkládaného zastupitelstvu města k projednání a zaslat dotaci na účet ZŠ Starý Plzenec v případě schválení příslušného rozpočtového opatření zastupitelstvem města;

schválila uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku města parc. č. 213/5 k. ú. Starý Plzenec s Českou telekomunikační infrastrukturou a. s., zastoupenou společností První SaZ Plzeň a. s., v upraveném znění předloženého návrhu;

schválila uzavření dodatku č. 2 k pachtovní smlouvě ze dne 26.01.2017 v platném znění, jehož předmětem je doplnění článku III. o stanovení splatnosti pachtovného počínaje rokem 2018 do 31.03. běžného kalendářního roku;

vzala na vědomí žádost o prodej části pozemku parc. č. 320 druh pozemku, ostatní plocha v k. ú. Sedlec u Starého Plzence za účelem přičlenění k vlastní nemovitosti a stavby přízemního domku o výměře 100 m² a **uložila** vyžádat upřesňující stanovisko odboru výstavby v návaznosti na ÚP a možnost zástavby v dané lokalitě, a poté opětovně předložit k projednání RM;

vzala na vědomí výzvu k uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. j. UZSVM/P/24453/2017-HMSU a k úhradě smluvní pokuty dle smluvních podmínek ve smlouvě budoucí č. j. PHMS/4678/2005-ÚJE na základě dokončení stavby „Kanalizace Sedlec – stavba 12 a 13“ na pozemcích ve vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, vše v k. ú. Starý Plzenec a **schválila** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. j. UZSVM/P/24453/2017-HMSU na pozemcích ve vlastnictví státu parc. č. 1426/4, parc. č. 1426/14 a parc. č. 1426/15 v k. ú. Starý Plzenec s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, v předloženém znění a úhradu smluvní pokuty ve výši 3.200 Kč za období od 04.02.2017 do 07.03.2017;

vzala na vědomí, na základě již přijatých usnesení RM, doplnění informací k požadovanému prodeji části pozemku parc. č. 1343/21 v k. ú. Starý Plzenec v rámci existence sítí a jejich ochranných pásem a **doporučila**, na základě předložených skutečností, s požadovaným prodejem části pozemku parc. č. 1343/21 v k. ú. Starý Plzenec souhlasit za podmínky, že oddělená část pozemku, na náklady žadatele, neomezí přístup ani příjezd do chatové lokality, zůstane zachována stávající účelová komunikace v dostatečné šíři a bude respektováno ochranné pásmo elektrických a telekomunikačních sítí, s návrhem kupní ceny ve výši 200 Kč/m² a **uložila** zveřejnit záměr města, seznámit žadatele s podmínkami převodu a v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce a souhlasu žadatele, předložit ZM k rozhodnutí;

vzala na vědomí žádost majitelky pozemku p.č. 320/20 v k.ú. Starý Plzenec o pokácení dvou borovic na pozemku města Starý Plzenec parc. č. 302/5 v k. ú. Starý Plzenec z důvodu povinnosti města zajistit přístup k jejímu pozemku vyplývající ze smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 23.07.2007 a **souhlasila** s pokácením dvou borovic, protože bez jejich pokácení nelze smlouvu o zřízení věcného břemene spočívající v právu chůze a vjezdu na pozemek parc. č. 320/20 v k. ú. Starý Plzenec dodržet;

vzala na vědomí zápis č. 3 z jednání Sportovní komise ze dne 23.10.2017 a došlou žádost o dotaci subjektu TJ Spartak Sedlec z.s. (oddíl rychlostní kanoistiky) ve výši 100.000 Kč, **doporučila** podle návrhu Sportovní komise poskytnutí dotace subjektu TJ Spartak Sedlec z.s. (oddíl rychlostní kanoistiky) ve výši 100.000 Kč a **uložila** předložit žádost o poskytnutí dotace k rozhodnutí ZM;

stanovila termíny pro uzavírání občanských sňatků pro období leden – září 2018 na dny: 20.01., 17.02., 17.03., 14.04., 19.05., 16.06., 23.06., 14.07., 21.07., 11.08., 18.08. a 22.09;

vzala na vědomí zápis č. 3 z jednání Školské a kulturní komise ze dne 09.10.2017;

schválila uzavření dodatku č. 1. se zpětnou účinností k 16.09.2016 ke Smlouvě o dílo se společností Elektromontáže Touš s.r.o., Úherce, Topolová 68, 330 23 Nýřany, IČ: 29089247, jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení stavby projektu „Přeložka veřejného osvětlení části ulic Sládkova, 28. října, Dr. Beneše a Gorkého ve Starém Plzenci“ do 30.06.2018;

souhlasila s podáním žádosti na Úřad práce o příspěvek na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání;

schválila uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Nezabavětice v předloženém znění, podle které město Starý Plzenec vykonává za obec Nezabavětice přenesenou působnost na úseku přestupků;

schválila uzavření smlouvy o vzniku oprávnění k uzavírání obchodů na trhu PXE pro konečné zákazníky mezi městem Starý Plzenec a společností POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s., Rybná 682/14, Praha 1, IČ: 27865444 v předloženém znění, jehož předmětem je zajištění nákupu energií na komoditní burze PXE;

vzala na vědomí žádost nájemce bytu v čp. 1252 v k. ú. Starý Plzenec, o vydání potvrzení pro stavební spořitelnu k drobným stavebním úpravám či opravám a **uložila** informovat žadatele, že běžnou údržbu bytu a drobné opravy související s užíváním nájemního bytu, má nájemce právo i povinnost provádět, v souladu s ustanovením § 2255 a následujících Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a Nařízení vlády č. 308/2015 Sb. o vymezení pojmů běžná údržba a drobné opravy související s užíváním bytu v platném znění, tj. nájemcem předložený seznam úprav či oprav (plovoucí podlaha, oprava schodiště, malířské práce), ke kterým není potřeba souhlasu vlastníka nemovitosti, statického posudku a splnění dalších legislativních podmínek a § 6, odst. (1) NV č. 308/2015 Sb.;

vzala na vědomí informaci určeného zastupitele Ing. Hany Sobotové o pracovních jednáních určeného zastupitele s pořizovatelem ÚP k vypořádání námitek/připomínek/ stanovisek dotčených orgánů po veřejném projednání návrhu ÚP Starý Plzenec, která se uskutečnila ve dnech 25.9.2017 a 19.10.2017 a **schválila** zadání zpracování ověřovací dopravní studie, která ve větší podrobnosti navrhne vhodné řešení dopravní situace v centru města s tím, že závěry studie budou zpracovatelem promítnuty do návrhu nového ÚP;

vzala na vědomí vyjádření Ing. arch. Petra Sovy o ukončení spolupráce na projektu „Přístavby ZŠ a výstavby sportovní haly ve Starém Plzenci“ a **uložila** předložit vyjádření na nejbližší zasedání ZM k rozhodnutí o dalším postupu jednacího řízení bez uveřejnění navazující na výsledek architektonické soutěže na projekt „Přístavby ZŠ a výstavby sportovní haly ve Starém Plzenci“;