

Informace ze schůze Rady města Starého Plzeňce

34. schůze – 30. listopadu 2016

RM

vzala na vědomí vyjádření právního zástupce vlastníka pozemku parc. č. 237/157 v k. ú. Sedlec u Starého Plzeňce, na prodej pozemku městu, **nesouhlasila** s koupí předmětného pozemku za navrženou cenu a **uložila** znovu projednat všechny možnosti majetkoprávního vypořádání při osobním jednání a poté předložit znovu RM,

vzala na vědomí nesouhlasné stanovisko s vyšší nabízené kupní ceny k převodu pozemku parc. č. 1227/5 v k. ú. Starý Plzeňec a protinávrh ve výši 700 Kč/m², **doporučila** ve smyslu předloženého stanoviska a vzhledem k nepotřebnosti využití pozemku městem, snížit původně stanovenou kupní cenu z 800 Kč/m² na 700 Kč/m² a **uložila** předložit k rozhodnutí na nejbližší zasedání ZM, kterému přísluší rozhodnout o převodu nemovitosti i o stanovení výše kupní ceny;

schválila uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemků parc. č. 276/2 a parc. č. 277/4 v k. ú. Sedlec u Starého Plzeňce o velikosti cca 4 326 m² na dobu určitou 15 let za účelem revitalizace starého třešňového sadu se spolkem Sedlec žije z. s. v předloženém znění a **uložila** informovat současného nájemce částí uvedených pozemků o záměru vypůjčitele, požádat o písemné vyjádření a předložit je RM,

v působnosti Valné hromady ve smyslu § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, jako jediný společník společnosti PRONAP s.r.o., IČO: 25248111, se sídlem Jiráskova 1142, 332 02, Starý Plzeňec **vzala na vědomí** předložený hospodářský výsledek společnosti PRONAP s.r.o. a přehled Cash Flow k 31.10.2016;

vzala na vědomí Zápis školské a kulturní komise č. 9 ze dne 07.11.2016 v předloženém znění;

vzala na vědomí Protokol o výsledku průběžné kontroly v Základní umělecké škole Starý Plzeňec, příspěvkové organizaci ze dne 04.11.2016, při které nebylo zjištěno porušení závazných předpisů;

schválila zadání zpracování stavebně historického pasportu území Smetanovy ulice a přilehlé zástavby Masarykova náměstí, jako podklad pro zadání architektonické soutěže na centrum města dle předložené nabídky společnosti ZIP o.p.s., Plzeň, IČ 26324105;

nesouhlasila se zadáním realizace zadání výstavy v exteriéru v rámci přípravy architektonické studie na centrum města, dle předložené nabídky společnosti ZIP o.p.s., Plzeň, IČ 26324105;

schválila uzavření dodatku č. 1 mezi městem a společností Berdych plus, spol. s r. o., ke smlouvě o dílo uzavřené dne 17.10.2016 na dílo „1a-Oprava ulice Malostranské náměstí – Starý Plzeňec, 1b – Oprava MK v Kollárově ulici, Starý Plzeňec a 1c – Oprava ulice Májová, Starý Plzeňec“ v upraveném znění předloženého návrhu, jehož předmětem je sjednání nutných víceprací, navýšení ceny a prodloužení doby dokončení díla;

vzala na vědomí vyjádření JUDr. Tesaře k pohledávkám města na nájemném obecních bytů (většina vznikla za existence PO BH), o riziku neúspěchu ve věci a o neúměrných nákladech města na vymáhání z důvodu nevymahatelnosti a **schválila** i po vyjádření JUDr. Tesaře podání žalob o zaplacení dlužné částky s příslušenstvím z titulu dlužného nájemného bytu a na službách spojených s nájmem u osob a částek;

vzala na vědomí Výroční zprávu Základní školy Starý Plzeňec, Sedlec 81 za školní rok 2015/2016 v předloženém znění;

vzala na vědomí předložené cenové nabídky na pořízení elektronických knih jízd do vozidel ve vlastnictví města a **souhlasila** s uzavřením smluvního vztahu s firmou Vodafone Czech Republic a.s., Praha, IČ 25788001 na pořízení elektronických knih jízd do vozidel ve vlastnictví města (7 vozidel) dle cenové nabídky ze dne 11.11.2016;

souhlasila na žádost Ing. Jana Kazdy, s uspořádáním setkání přátel geocachingu na nádvoří hradu Radyně dne 10.12.2016 v době od 14:00 do 16:00 hodin a s jeho nabídkou na zajištění úklidové akce okolí hradu v jarních měsících 2017 a **uložila** uzavřít s organizátorem setkání Ing. Janem Kazdou dohodu o převzetí odpovědnosti za zajištění pořádku a bezpečnosti v průběhu obou akcí;

souhlasila s objednávkou na zhotovení sazby a tisk knihy „Staroplzeňské báje a pověsti“ autorky Mgr. Anny Velichové dle předložené nabídky Ing. Petra Kolduška, IČ 41666640, Hradební 169, 337 01 Rokycany, v počtu 400 ks, po předání opravené korektury autorkou a **uložila** uzavřít s Mgr. Annou Velichovou licenční smlouvu, jejíž součástí bude poskytnutí 15 výtisků knihy autorce;

souhlasila s návrhem rozpočtového opatření č. 7/2016 v upraveném znění a **uložila** předložit ke schválení rozpočtové opatření č. 7/2016 na nejbližší jednání ZM;

vzala na vědomí informaci tajemníka MěÚ o změně zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) a návrh nové obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 o stanovení školských obvodů mateřských škol a **uložila** předložit novou vyhlášku ke schválení na nejbližší jednání ZM;

vzala na vědomí Rozbor hospodaření 1-10/2016 a **uložila** předložit Rozbor hospodaření 1-10/2016 zastupitelstvu města k projednání;

stanovila návrh programu jednání 13. zasedání ZM dne 12.12.2016;

souhlasila s prominutím dluhu na nájemném za pronájem pozemku vyplývajícím z nájemní smlouvy č. 302/2012 ve výši 4.500 Kč;

vzala na vědomí informaci o stavu pohledávky vyplývající z nájemní smlouvy evidované Bytovým hospodářstvím ve výši 3.163 Kč a **uložila** provést místní šetření za účelem vymožení pohledávky a předložit opětovně RM k rozhodnutí;

vzala na vědomí předloženou cenovou nabídku od firmy Jozef Medenci na rekonstrukci audiovizuální expozice na hradě Radyni, která byla poškozena zásahem blesku dne 26.07.2016, **souhlasila** s realizací opravy audiovizuální pohádkové expozice na hradě Radyni dle předložené nabídky Jozefem Medenci, Plzeň, IČ 69446261 a **schválila** uzavření Smlouvy o dílo s Jozefem Medenci, Plzeň, IČ 69446261 v upraveném znění předloženého návrhu;

souhlasila s ukončením pronájmu nebytových prostor ve Smetanově ul. č.p. 138, Starý Plzenec dohodou ke dni 31.12.2016 s panem Stanislavem Mourkem;

souhlasila s ukončením pronájmu nebytových prostor ve Smetanově ul. č.p. 68, Starý Plzenec dohodou ke dni 31.12.2016 s panem Michalem Vatrsem;

souhlasila s ukončením pronájmu nebytových prostor ve Smetanově ul. č.p. 68, Starý Plzenec ke dni 31.03.2017 s panem Jiřím Vopaleckým;

vzala na vědomí informaci o ukončení smlouvy o nájmu části nemovitosti za účelem umístění telekomunikačních zařízení na hradu Radyně se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (právní nástupce původní společnosti O2 Czech Republic a.s.) k 31.12.2016 (smlouva byla uzavřena na dobu určitou) a **souhlasila** s uzavřením smlouvy o umístění telekomunikačního zařízení na hradu Radyni se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063, Praha, od 01.01.2017 do 31.12.2021;

vzala na vědomí cenovou nabídku společnosti EXX s.r.o, Praha, p. Pleticha na dodávku ledkových svítidel LL STREET ESS70-16-33W-AT-40K-C75-NA dle cenové nabídky z 22.09.2016 a **souhlasila** s vystavením objednávky společnosti EXX s.r.o., Karlovarská 110/14, Praha, IČ 63984261 na koupi 24 ks ledkových svítidel LL STREET ESS70-16-33W-AT-40K-C75-NA za účelem realizace přeložky veřejného osvětlení v části ulic Sládkova, 28. října, Dr. Beneše a Gorkého dle zpracované projektové dokumentace;

souhlasila na žádost velitele JSDH Starý Plzenec, s pořízením setu požárních hadic v počtu 6 kusů pro potřeby jednotky z rozpočtových prostředků JSDH Starý Plzenec pro rok 2016 za celkovou cenu 18.150 Kč vč. DPH;

souhlasila na žádost s úpravou části veřejného pozemku parc. č. 316/1 před pozemkem parc. č. 316/71 v k. ú. Starý Plzenec, který je ve vlastnictví žadatelů, položením zámkové dlažby v pruhu cca 3,4 x 12 m dle předloženého situačního plánu za účelem zpevnění povrchu včetně odvodnění plochy před nemovitostí žadatelů, a to na vlastní náklady a **uložila** v tomto směru uzavřít s žadatelem dohodu;

vzala na vědomí oznámení Moniky Vejnárkové Walker o konání shromáždění s náboženskou tematikou dne 01. 12. 2016 v prostoru Masarykova náměstí ve Starém Plzenci, jehož účelem je zpěv křesťanských písní a kázání evangelia;

souhlasila s provedením auditu Základních škol ve Starém Plzenci a Sedlci za rok 2015 a 2016 nezávislým auditorem s cílem zpřehlednit hospodaření příspěvkových organizací města a stanovit podmínky pro poskytování příspěvků z rozpočtu města, **schválila** zadání ke zpracování auditu v předloženém znění a **uložila** oslovit odborné firmy a nabídky předložit RM;

souhlasila s přidáním kontejneru na papír v ulici Boženy Němcové z důvodu stálého přeplnění stávajícího kontejneru na papír a s výměnou kontejneru na plasty o objemu 240 litrů za kontejner o objemu 1100 litrů v Úslavské ulici v Sedlci;

souhlasila s provedením údržby (vyřezáním náletových dřevin) ochranných pásem pod elektrickým vedením firmou ČEPS, a.s., Praha, IČ 25702556, zastoupenou firmou REN company spol. s r.o., Chomutov, IČ 62738721 na pozemku parc. č. 296/2 v k. ú. Sedlec u Starého Plzence, který je ve vlastnictví města, na náklady společnosti;

souhlasila s vyhlášením poptávkového řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce pro realizaci projektu „Starý Plzenec – Malostranské náměstí – výměna vodovodního řádu“ dle projektové dokumentace zpracované Josefem Maškem a **jmenovala** komisi pro otevírání obálek a hodnocení

nabídek pro poptávkové řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce „Starý Plzenec – Malostranské náměstí – výměna vodovodního řadu“ ve složení členové: Ing. Milan Froněk, Ivo Hruška, Petr Křížek náhradníci: Ing. Josef Koželuh, Bc. Václav Podroužek Bc. Filip Hrubý;

vzala na vědomí žádost Františka Topky o zařazení bodu jednání Dopravní situace v novém Územním plánu města na jednání ZM dne 12.12.2016, **nesouhlasila** se zařazením tohoto bodu na jednání ZM dne 12.12.2016 vzhledem k tomu, že problematika nového Územního plánu bude projednávána na veřejné schůzce začátkem roku 2017 se zpracovatelem, která bude předcházet veřejnému projednávání Územního plánu a **uložila** v tomto smyslu vyrozumět žadatele;

vzala na vědomí žádost p. Nekvindy a pí. Mottlové o posunutí termínu na zdržení se užívání části pozemku parc. č. 334 v k. ú. Starý Plzenec z 30. 11. 2016 o cca 1 rok, **souhlasila** s posunutím termínu zdržení se užívání části pozemku parc. č. 334 vlastníkem pozemku parc. č. 118/2. k. ú. Starý Plzenec na termín 30.06.2017 za předpokladu uzavření pachtovní smlouvy na období od 01.01.2017 do 30.06.2017 za částku 8 Kč/m² za rok a **uložila** zveřejnit záměr města propachtovat část pozemku parc. č. 334 v k. ú. Starý Plzenec o velikosti cca 63 m² a nepřihlásí-li se jiný zájemce, uzavřít pachtovní smlouvu s vlastníkem pozemku parc. č. 118/2 v k. ú. Starý Plzenec;

souhlasila se zadáním zpracování Projektové dokumentace ke stavebnímu povolení na rekonstrukci komunikace v ulici Luční ve Starém Plzenci dle předložené nabídky Bc. Jana Touše, IČ 88922235;

vzala na vědomí Plán obnovy a investic vodovodů a kanalizací pro rok 2017 a **uložila** předložit Plán obnovy a investic vodovodů a kanalizací na nejbližší jednání ZM;

vzala na vědomí Základní kritéria pro společný postup v rámci projektu „Cyklostezka Starý Plzenec – Koterov“ mezi Statutárním městem Plzeň, zastoupeným ÚMO Plzeň 2 – Slovany, Koterovská 83, 326 00 Plzeň a městem Starý Plzenec, Smetanova 932, 332 02 Starý Plzenec a **uložila** předložit na nejbližší jednání ZM;

souhlasila se zněním odpovědi společností MaK Invest v návaznosti na dopis ze dne 06.09.2016 a usnesení ZM č. 12.04/2016 v předloženém znění;

souhlasila se zadáním provedení oprav výtluků na místních komunikacích ve Starém Plzenci dle předložené nabídky společnosti Berdych plus spol. s r.o., Rokycany, IČ 26373611;

souhlasila se zadáním aktualizace žádosti o dotaci na projekt Skalní stezka – Starý Plzenec dle předložené nabídky společnosti Domoza projekt s.r.o., Plzeň, IČ 28145089;