

Informace ze schůze Rady města Starého Plzece

17. schůze – 1. června 2016

RM

souhlasila na žádost velitele JSDH Starý Plzenec organizační složky města s pořádáním požární soutěže o Pohár Starého Plzece v proluce ve Smetanově ulici s využitím přilehlého parkoviště dne 04.06.2016 od 8:00 do 17:00 h a s připojením do el. rozvaděče v ulici Smetanova;

souhlasila na návrh vedoucí K-Centra s účastí města Starého Plzece na veletrhu cestovního ruchu Plzeňského kraje ITEP 2016 ve dnech od 15. do 17. září 2016 v hale TJ Lokomotiva v Plzni, Úslavská 75;

vzala na vědomí informace o současném stavu využívání palivových karet a návrh na možnost pořízení elektronických knih jízd do vozidel ve vlastnictví města, **souhlasila** s uzavřením dodatku smlouvy se společností MOL Česká republika s.r.o. o prodeji motorových paliv prostřednictvím palivových karet, kterým se upravuje výše slevy z 0,30 Kč/l na 0,50 Kč/l (bez DPH) a **souhlasila** se záměrem pořízení elektronické knihy jízd do vozidel ve vlastnictví města;

vzala na vědomí zápisy z jednání školské a kulturní komise č. 3 ze dne 04.04.2016 a č. 4 ze dne 02.05.2016, předložené předsedkyní komise a **souhlasila** s úhradou drobných cen pro ocenění dětí ve výtvarné soutěži „Život a doba Karla IV.“ dle předloženého návrhu;

vzala na vědomí žádost firmy STREICHER, spol. s r. o. podanou v souladu s odst. 5.5. Smlouvy kupní a o zřízení předkupního práva uzavřené dne 16.12.2013, o souhlas se zatížením pozemku parc. č. 375/32 v k. ú. Starý Plzenec ve vlastnictví firmy STREICHER, spol. s r. o. věcným břemenem a **souhlasila** se zatížením pozemku parc. č. 375/32 v k. ú. Starý Plzenec ve vlastnictví firmy STREICHER, spol. s r. o., věcným břemenem – služebností zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy;

vzala na vědomí výsledek přijímacího řízení dětí do Mateřské školy ve Starém Plzenci pro rok 2016 – 2017 předložený ředitelkou školy;

vzala na vědomí žádost o úpravu části veřejného prostranství na pozemku v k.ú. Starý Plzenec v majetku města před domem v ulici Ke hřišti, položením zámkové dlažby v pruhu cca 3,7 x 9 m na náklady žadatele za účelem využití části plochy k parkování a části k vybudování vjezdu a **odložila** své rozhodnutí do doby vybudování vjezdu žadatelem;

vzala na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2016 v předloženém znění a **uložila** předložit ke schválení na nejbližší ZM;

schválila uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-0004345/VB/001 na pozemku města v k. ú. Starý Plzenec se společností ČEZ Distribuce, a. s. v předloženém znění;

vzala na vědomí informaci o uplynutí lhůty deseti let dnem 03.03.2016 od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí čj. Výst.255/06/Hos vydaného dne 07.02.2006 na povolení užívání stavby 2 bytových jednotek v Máchově ul. a 2 bytových jednotek v Májové ul., včetně přípojek, vnitřních rozvodů instalací a terénních úprav na pozemcích ve vlastnictví města a 16.06.2016 od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí čj. Výst.1593/06/Hos vydaného dne 13.06.2006 na povolení užívání stavby 14 bytů v Máchově ulici a 14 bytů Májové ulici, včetně přípojek a terénních a sadových úprav na pozemcích ve vlastnictví města, **souhlasila** předběžně s podáním žádosti o zkrácení vázací doby u poskytnuté dotace podle uzavřené Smlouvy č. 9255910916 o poskytnutí dotace z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení na výstavbu nájemních bytů v obcích a **uložila** předložit k rozhodnutí ZM;

souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy s Vlastimilem Lagronem, o krátkodobém pronájmu částí pozemků parc. č. 343/1, 343/162, 346/2 v k. ú. Starý Plzenec pro účely konání tradiční pouti ve městě v roce 2016 a uzavřením smlouvy se Sportovním klubem Starý Plzenec, o obstarání náležitostí s uspořádáním pouti ve Starém Plzenci v r. 2016, v upraveném znění předloženého návrhu;

vzala na vědomí žádost na výpůjčku části pozemku v k. ú. Starý Plzenec, za účelem vybudování dočasného hřiště pro hru petangue, **souhlasila** s požadovanou výpůjčkou části pozemku o velikosti cca 40 m² na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou za podmínky, že veškeré náklady pro výstavbu a provoz hřiště uhradí vypůjčitel a **uložila** zveřejnit záměr města, a v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce po uplynutí zákonné doby, uzavřít smlouvu o výpůjčce;

vzala na vědomí žádost ředitele ZŠ Starý Plzenec o řešení přeplocení části vypůjčeného pozemku ve vlastnictví města parc. č. 334 v k. ú. Starý Plzenec z důvodu údržby budovy dílen a školního

pozemku a **uložila** vyzvat vlastníka sousední nemovitosti ke zdržení se užívání části výše uvedeného pozemku bez právního důvodu a odplocení předmětné části;

vzala na vědomí uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru pronajmout část pozemku parc. č. 298/16 v k. ú. Starý Plzenec a souhlas žadatelky se stanovenými podmínkami pronájmu, včetně požadavku připojení na odběrné místo, **souhlasila** s připojením na odběrné místo v dané lokalitě s podmínkou zajištění instalace podružného elektroměru nájemcem a s úhradou zálohových plateb ve výši 800 Kč za jeden kalendářní měsíc dle návrhu nájemce a **uložila** v tomto smyslu uzavřít příslušnou nájemní smlouvu;

vzala na vědomí přehledovou tabulku a informaci o možnosti převodů pozemků v obci z majetku ČR – s příslušností hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, **souhlasila** v první fázi s podáním žádosti o stanovení podmínek pro převod pozemku parc. č. 4 v k. ú. Sedlec u Starého Plzence a **uložila** požádat ČR-ÚZSVM o stanovení těchto podmínek;

vzala na vědomí nesouhlasné stanovisko s výší nabízené kupní ceny k převodu části pozemku v k. ú. Starý Plzenec a jejich protinávrh výše kupní ceny 800 Kč za m² včetně žádosti o osobní jednání, **souhlasila** na základě předložených nových skutečností uvedených při osobním jednání se žadateli a v důsledku omezení využití části pozemku zatížené sítí, se snížením původně stanovené kupní ceny na 800 Kč za m² a **uložila** předložit k rozhodnutí na nejbližší zasedání ZM;

souhlasila předběžně s bezúplatným nabytím vodovodního řadu pro veřejnou potřebu č. 3209-755141-02051975-1/1 od soukromých vlastníků, umístěném v pozemcích města v k. ú. Sedlec u Starého Plzence a **uložila** vzhledem ke zjištění, že vodovodní řad se nachází i na pozemcích v k. ú. Sedlec u Starého Plzence, které jsou ve vlastnictví soukromých vlastníků, vyzvat zmocněnce žadatelů k předložení GP s vyznačením rozsahu věcných břemen, k úpravě návrhu darovací smlouvy v tomto smyslu a k předložení příslušných smluv o zřízení věcného břemene, a následně předložit RM k rozhodnutí;

vzala na vědomí Účetní závěrku města za rok 2015 a **uložila** předložit Účetní závěrku města za rok 2015 zastupitelstvu města ke schválení;

vzala na vědomí Rozbor hospodaření 1-4/2016 a **uložila** předložit Rozbor hospodaření 1-4/2016 zastupitelstvu města k projednání;

souhlasila s uzavřením a podpisem nájemní smlouvy se společností Mraknet s.r.o., jejímž předmětem je umístění zařízení pro šíření Wi-Fi signálu na části nemovitosti na adrese Sedlec 99, na dobu neurčitou od 01.06.2016 s platbou ročního nájemného ve výši 2.750,-Kč ročně;

zrušila usnesení Rady města Starý Plzenec č. 262 ze dne 04.05.2016 v plném rozsahu z důvodu předložené žádosti jednatelky společnosti PRONAP s.r.o. na splacení půjčky městu, **vzala na vědomí** žádost jednatelky společnosti PRONAP s.r.o. na splacení půjčky městu k 31.08.2016, **doporučila** jednorázové splacení půjčky městu k 31.08.2016 poskytnuté městem na základě smlouvy o půjčce uzavřené dne 19.03.2014 a **uložila** předložit k rozhodnutí ZM;

vzala na vědomí dodatky k úvěrovým smlouvám mezi městem a Českou spořitelnou, a.s. snižující stávající úrokové sazby a právní stanovisko posouzení přípustnosti uzavření dodatku k úvěrové smlouvě uzavřené na základě zadávacího řízení dle zákona o veřejných zakázkách, **doporučila** jejich schválení v předloženém znění a **uložila** předložit k rozhodnutí ZM;

vzala na vědomí otevřený dopis zastupitelům od zástupce rodičů v Radě ZŠ Starý Plzenec, Sedlec 81 ve věci nedostatečných prostor pro výuku v ZŠ Starý Plzenec, Sedlec 81 a **uložila** ředitele ZŠ a MŠ Starý Plzenec, Sedlec 81 předložit písemné vyjádření k obsahu otevřeného dopisu do 8. června 2016 a tajemníkovi MěÚ předložit otevřený dopis zastupitelům města na nejbližší zasedání;

souhlasila s podáním žádosti o příspěvek na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání;

zrušila usnesení Rady města Starý Plzenec č. 84 ze dne 15.02.2012 v plném rozsahu a **souhlasila** se zkrácením stanovených úředních hodin pro veřejnost na MěÚ ve středu do 17:00 h z důvodu omezeného využívání prodloužených úředních hodin, a to s účinností od 01.07.2016. Provozní doba K-Centra a knihovny se nemění;

vzala na vědomí Protokol o otevírání obálek s nabídkami na veřejnou zakázku malého rozsahu „Dodávka špaletových oken včetně montáže do budovy Základní školy, Masarykovo náměstí 54 ve Starém Plzenci – 1. etapa“, **schválila**, na návrh hodnotící komise rozhodnutí o zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu Dodávka špaletových oken včetně montáže do budovy Základní školy, Masarykovo náměstí 54 ve Starém Plzenci – 1.etapa“ z důvodu překročení limitu veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku u všech podaných nabídek, **uložila** vyhlásit nové poptávkové řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce podle ustanovení čl. IV. vnitřní směrnice č. 5/2014 „Metodika přidělování veřejných zakázek“, Výměna špaletových oken v budově Základní školy Masarykovo náměstí 54 I. etapa“ a **jmenovala** komisi pro otevírání obálek a

hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu „Výměna špaletových oken v budově Základní školy, Masarykovo náměstí 54 ve Starém Plzenci – 1. etapa“

ve složení: Ing.arch. Pavla Burešová, Ing. Milan Froněk, Ivo Hruška a náhradníci: Bc. Václav Podroužek, Petr Křížek, Bc. Filip Hrubý;

stanovila návrh programu jednání 9. zasedání ZM dne 13. 06. 2016;

schválila dodatek č. 2 k organizačnímu řádu organizační složky K-Centrum, městská knihovna včetně přílohy č. 1 v předloženém znění s účinností od 02.06.2016 a **stanovila** počet 4 zaměstnance zařazených do organizační složky K-Centrum, městská knihovna;

vzala na vědomí uznání dluhu na nájemném a službám souvisejících s nájmem bytu města v období 2011 – 2016 ve výši 113.776 Kč, **doporučila** uzavřít dohodu o splátkách s lhůtou splatnosti na 60 měsíců s dlužníkem, jejímž předmětem je úhrada dluhu na nájemném a službách souvisejících s nájmem bytu v období 2011 – 2016 a **uložila** předložit dohodu o splátkách zastupitelstvu města ke schválení;

vzala na vědomí Program rozvoje města Starý Plzenec včetně příloh a akčního plánu na období 2016 – 2019 v předloženém znění a **uložila** předložit Program rozvoje města Starý Plzenec včetně příloh a akčního plánu na období 2016 – 2019 zastupitelstvu města ke schválení;

jmenovala komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro poptávkové řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce „Stavební úpravy sociálního zázemí ZŠ Starý Plzenec“ ve složení členové: Ing. Milan Froněk, Ivo Hruška, Petr Křížek náhradníci: Ing. Josef Koželuh, Bc. Filip Hrubý, Bc. Václav Podroužek;

vzala na vědomí oznámení společnosti BOHEMIA SEKT, s.r.o. o pořádání kulturní a společenské akce Den BOHEMIA SEKTU aneb Rodinné letní odpoledne pro dospělé I špunty, který proběhne dne 11. června 2016 ve venkovních prostorách areálu společnosti BOHEMIA SEKT, s.r.o.;