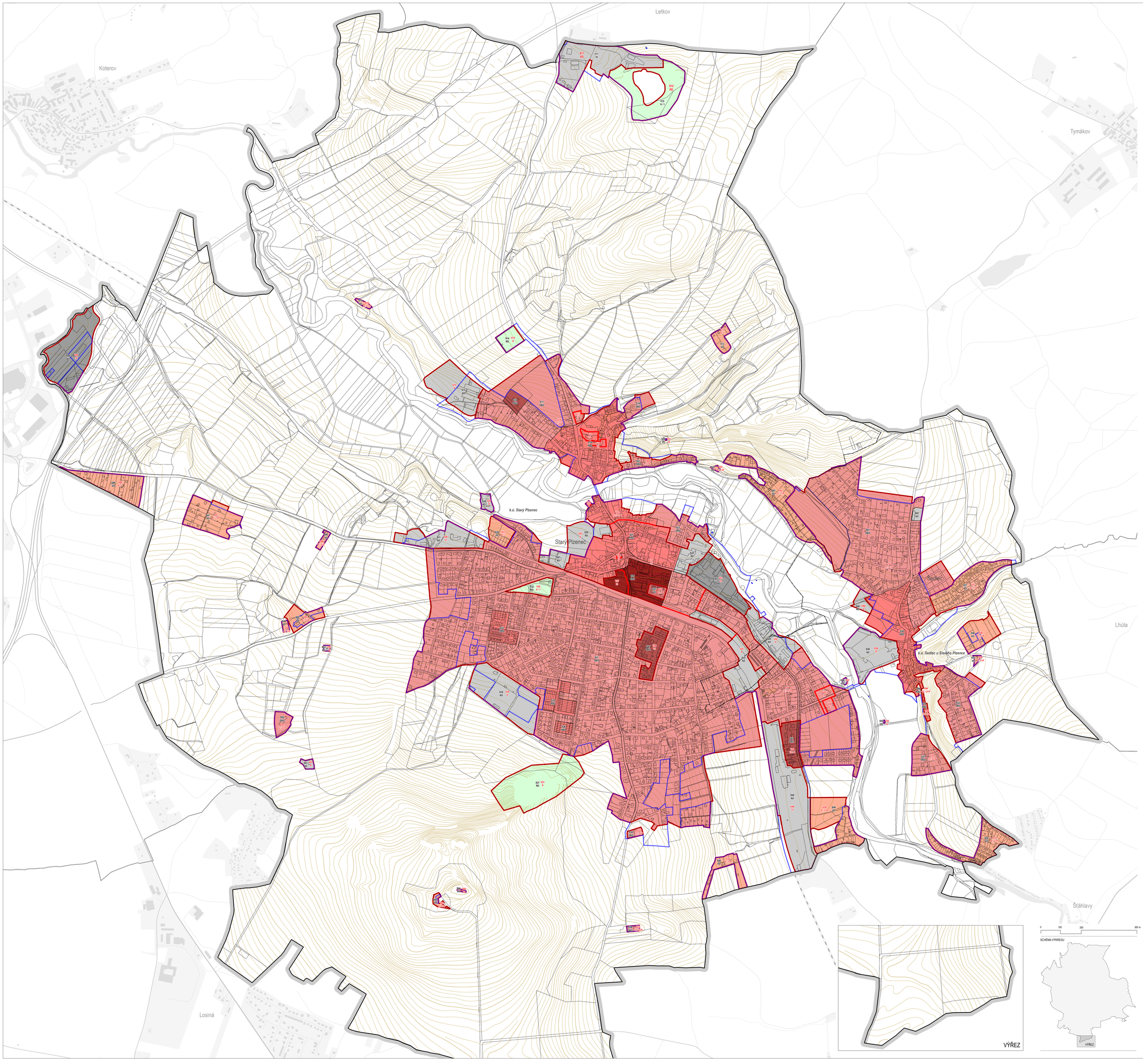


POLOHOPIS

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- k.ú. Starý Plzenec — název katastrálního území
- Sedlec — název části obce
- katastrální mapa
- výškopis (vrstevnice à 2 m)
- základní báze geografických dat - ZABAGED 2012 (mimo řešené území)

JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ

SÍDELNÍ STRUKTURA

- hranice zastavěného území (vymezena v souladu s § 58 SZ ke dni 20. 2. 2020)

PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ

MAXIMÁLNÍ VÝŠKA ZÁSTAVBY

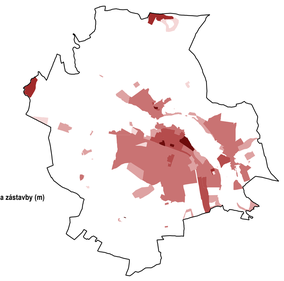
- hranice zóny určující maximální výšku zástavby
- V01 — označení zóny určující maximální výšku zástavby
- 6 / 1 — maximální výška zástavby v metrech / maximální podlažnost (počet nadzemních podlaží + podkroví)

TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY

- hranice zóny určující typ struktury zástavby
- S01 — označení zóny určující typ struktury zástavby
- KBD — kód - název typu struktury zástavby

CÍLOVÝ STAV

- KBH - kompaktní bloková hmotná zástavba
- KBD - kompaktní bloková drobná zástavba
- OBH - otevřená bloková hmotná zástavba
- OBD - otevřená bloková drobná zástavba
- RD - rozptýlená drobná zástavba
- VH - volná hmotná zástavba
- VD - volná drobná zástavba
- AH - areálová hmotná (halová) zástavba
- AD - areálová drobná (pavilonová) zástavba



maximální výška zástavby (m)

- < 6
- 6 - 9
- 9 - 12
- 12 - 15
- 15 - 18
- 18 - 21
- > 21

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL

Zastupitelstvo města Starý Plzenec

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

Ing. Petra Štáhlová, referent oddělení územního plánování, Odbor stavebně správní, Magistrát města Plzně

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

Royal HaskoningDHV
Enhancing Society Together

ÚZEMNÍ PLÁN STARÝ PLZENEC

NÁZEV A ČÍSLO VÝKRESU

VÝKRES PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ — I.2b

ZADAVATEL

Město Starý Plzenec, Smetanova 932, 332 02 Starý Plzenec

POŘIZOVATEL

Magistrát města Plzně, Technický úřad MMP, Odbor stavebně správní - oddělení územního plánování, Škroupova 4, 306 32 Plzeň

ZPRACOVATEL

HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / VEDOUCÍ PROJEKTU

RNDr. Milan Svoboda, autorizovaný architekt ČKA č. 02 463

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA A PODPIS AUTORIZOVANÉ OSOBY

ZPRACOVATELSKÝ TÝM

Ing. arch Mgr. Monika Boháčová, Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Ing.arch. Alena Švandelíková, Ing. Jan Chlát, RNDr. Milan Svoboda, Ing. Václav Jetel, Ph.D., Ing. Václav Jetel st., Ing. Václav Starý, Jakub Vlk, Mgr. Lukáš Veselý, Ing. Pavlína Kartanová Krásná, Mgr. Simona Marhounová, Mgr. Julie Kettnerová

DATUM	MĚŘÍTKO
Září 2021	1 : 5 000

SCHÉMA VÝKRESU

0 100 200 500 m

VÝŘEZ