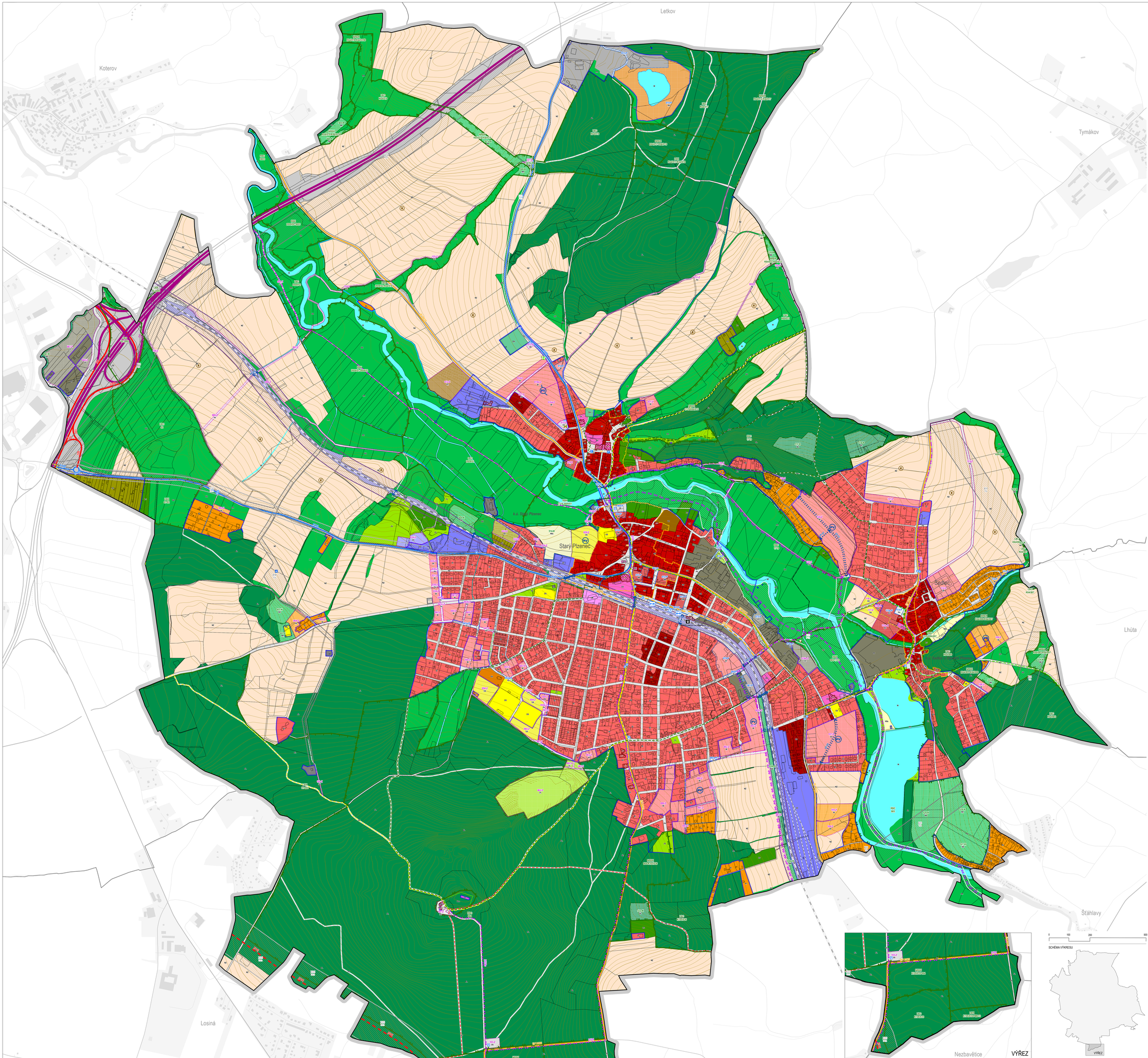

JEVY INFORMATIVNÍ

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- název katastrálního území
- Sedlec — název části obce
- katastrální mapa
- výškopis (vrstevnice à 2 m)
- základní báze geografických dat - ZABAGED 2012 (mimo řešené území)

JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ

SÍDELNÍ STRUKTURA

- hranice zastavěného území (vymezena v souladu s § 58 SZ ke dni 20. 2. 2020)

OZNAČENÍ PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN A ÚZEMNÍCH REZERV

ZKRATKOVÉ ČÍSLO	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY
	P01	plocha přestavby
	Z01	plocha zastavitelná
	K01	plocha změn v krajině
		koridor změn
		plocha územní rezervy

PLOCHY A KORIDORY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

ZKRATKOVÉ ČÍSLO	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
			PLOCHY BYDLENÍ
BI			BI - bydlení individuální
BH			BH - bydlení hromadné
			PLOCHY REKREACE
RI			RI - rekreace individuální
RH			RH - rekreace hromadná
RZ			RZ - rekreace v zahrádkových osadách
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OV			OV - občanské vybavení veřejné
OM			OM - občanské vybavení komerční
OS			OS - občanské vybavení - sport
OH			OH - občanské vybavení - hřbitovy
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PV			PV - veřejná prostranství
ZV			ZV - veřejná prostranství - veřejná zeleň
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SM			SM - plochy smíšené obytné - městské
SV			SV - plochy smíšené obytné - venkovské
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DS			DS - silniční doprava
DZ			DZ - drážní doprava
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TI			TI - technická infrastruktura
TO			TO - odpadové hospodářství
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VL			VL - lehká výroba
VD			VD - drobná a řemeslná výroba
VZ			VZ - zemědělská výroba
VX			VX - výroba specifická
			PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ
ZZ			ZS - zeleň soukromá
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
W			W - vodní plochy a toky
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NZ			NZ - zemědělská půda
			PLOCHY LESNÍ
NL			NL - plochy lesa
NS			NL.s - plochy lesa se specifickým využitím
			PLOCHY PŘÍRODNÍ
NK			NK - plochy krajinné zeleně
			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
NSs			NSs - plochy smíšené nezastavěného území - sportovní

KORIDORY PRO UMÍSTĚNÍ STAVEB DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- PV.k - koridor pro umístění cyklostezky
- DZ.k - koridor modernizace železniční trati
- DS.k - koridor pro umístění stavby silnice
- TI.k - koridor pro umístění stavby technické infrastruktury

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

ZKRATKA	
NRK	nadregionální biokoridor
NRC	regionální biocentrum
RK	regionální biokoridor
LC	lokální biocentrum
LK	lokální biokoridor

KONCEPČNÍ PRVKY

ZKRATKA	ZKRATKA	ÚZEMNÍ REZERVY	
			veřejná prostupnost pro motorová vozidla
			veřejná prostupnost pro chodce a cyklisty
	P01		podmínka vymezení veřejných prostranství
	E		protierozní opatření

KULTURNÍ HODNOTY

ZKRATKA	ZKRATKA	ÚZEMNÍ REZERVY	
UAT			urbanisticky cenné území
ARC			architektonicky významná stavba

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

DÁLNICE A SILNICE

ZKRATKA	ZKRATKA	ÚZEMNÍ REZERVY	
D5			dálnice
I/20	I/20		silnice I. třídy
II/180			silnice II. třídy
III/11832 III/11833 III/11835			silnice III. třídy

DOPRAVA V KLIDU

- P — veřejné parkoviště
- P+R — parkoviště pro osobní automobily typu park & ride (P+R)
- B+R — odstavné zařízení pro jízdní kola typu bike & ride (B+R)

VEŘEJNÁ HROMADNÁ DOPRAVA OSOB

- T — terminál veřejné hromadné dopravy osob
- zastávka veřejné autobusové dopravy

PĚŠÍ A CYKLISTICKÁ DOPRAVA

- značená cyklistická turistická trasa KČT
- značená pěší turistická trasa KČT - místní, červená
- značená pěší turistická trasa KČT - místní, zelená
- značená pěší turistická trasa KČT - místní, žlutá
- značená naučná stezka

ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA

- železniční trať celostátní - osa hlavní koleje
- železniční vlečka - osa koleje
- železniční stanice

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- středotlaký plynovod
- nízkotlaký plynovod
- regulační / měřicí stanice VTL plynovodu
- regulační / měřicí stanice VTL plynovodu - ke zrušení
- vodovod zásobovací
- vodojem
- jednotná kanalizace
- splašková kanalizace
- čerpací stanice odpadních vod

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PŘÍSLUŠNÉHO ÚPRAVNÍHO PLÁNU, V TEXT. ČI GRAFICKÉ PODOBĚ

Zastupitelstvo města Starý Plzenec

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

Ing. Petra Štáhlová, referent oddělení územního plánování, Odbor stavební správní, Magistrát města Plzně

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

Royal HaskoningDHV — Enhancing Society Together

ÚZEMNÍ PLÁN STARÝ PLZENEC

NÁZEV A ČÍSLO VÝKRESU

HLAVNÍ VÝKRES - ZPŮSOB VYUŽITÍ ÚZEMÍ — I.2a

ZADAVATEL

Město Starý Plzenec, Smetanova 932, 332 02 Starý Plzenec

POŘIZOVATEL

Magistrát města Plzně, Technický úřad MMP, Odbor stavební správní - oddělení územního plánování, Škroupova 4, 306 32 Plzeň

ZPRACOVATEL

HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT I VEDOUCÍ PROJEKTU

RNDr. Milan Svoboda, autorizovaný architekt ČKA č. 02 463

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA A PODPIS AUTORIZOVANÉ OSOBY

SCHÉMA VÝKRESU

0 100 200 500 m

VÝŘEZ

ZPRACOVATELSKÝ TÝM

Ing. arch Mgr. Monika Bohačová, Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Ing.arch. Alena Švandelíková, Ing. Jan Chlíbil, RNDr. Milan Svoboda, Ing. Václav Jetel, Ph.D., Ing. Václav Jetel st., Ing. Václav Starý, Jakub Vik, Mgr. Lukáš Veselý, Ing. Pavlína Karbanová Krásná, Mgr. Simona Marhounová, Mgr. Julie Kelnerová

DATUM: Září 2021

MĚŘÍTKO: 1 : 5 000