

**Zápis**  
**z 8. veřejného zasedání Zastupitelstva města Starého Plzeňce,**  
**konaného dne 09.09.2019 od 17.30 hodin v obřadní síni budovy radnice**  
**na Masarykově náměstí čp. 121 ve Starém Plzenci**

---

Počet přítomných členů ZM: 14 (dle presenční listiny viz příloha č. 1)

Omluvených: 3 (p. Nesnídal a p. Hejzek jsou omluveni, pí Zikmundová přijde později)

Neomluvených: 0

Hosté: Ing. Radek Hroch, tajemník MěÚ

**Průběh jednání:**

**K bodu 1. - Zahájení**

8. veřejné zasedání, které bylo řádně svoláno, zahájila a řídila starostka města Ing. Vlasta Doláková, která přivítala všechny přítomné. Informovala, že ze zasedání bude pořízen audio záznam, který bude po provedené anonymizaci zveřejněn na webových stránkách města. Konstatovala, že podle prezenční listiny je z celkového počtu 17 členů zastupitelstva města (dále jen ZM) přítomno 14 členů a ZM je usnášení schopné. ZM bylo zahájeno v 17:35 hodin. Zapisovatelkou pro pořízení zápisu o průběhu jednání určila Lenku Nápravníkovou. Konstatovala, že zápis z posledního zasedání byl ověřen a nikdo k němu nepodal námítky.

**K bodu 2. - Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

Paní starostka navrhla jako ověřovatele zápisu:

Mgr. Ing. Kopřivu a Mgr. Bc. Stýblovou.

Paní starostka se dotázala, zda má někdo jiný návrh. Nebylo tomu tak. Nechala o návrhu hlasovat.

Hlasování:

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 (Mgr. Ing. Kopřiva)

Paní starostka konstatovala, že ověřovatelé zápisu byli zvoleni.

Paní starostka navrhla na složení návrhové komise:

p. Sutnara, Ing. Šedivce, MUDr. Plecháčce.

Jako zapisovatele usnesení navrhla tajemníka Ing. Radka Hrocha.

Paní starostka se dotázala, zda má někdo jiný návrh. Nebylo tomu tak. Nechala o návrhu hlasovat.

Hlasování:

PRO: 14

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Paní starostka konstatovala, že návrhová komise byla zvolena.

Paní starostka přečetla navrhovaný program jednání:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání
4. Rozbor hospodaření města k 31.07.2019
5. Rozpočtové opatření č. 3/2019
6. Žádost sportovního subjektu o dotaci
7. Převody nemovitostí:
  - a) Koupě pozemků parc. č. 1510/1 a 710/13 v k.ú. Starý Plzenec
  - b) Žádost o koupi částí pozemků parc. č. 719/1 nebo 719/43 v k.ú. Starý Plzenec
8. Různé

## 9. Shrnutí přijatých usnesení a závěr

Paní starostka navrhuje doplnění programu: za bod 7 přidat bod 8 Projekt záchrany kulturní památky hrad Radyně rok 2020.

Dotázala se, zda má někdo připomínky, doplnění k navrženému programu. Nebylo tomu tak. Nechala o navrhovaném programu jednání hlasovat.

### Hlasování:

PRO: 14

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

*Paní starostka konstatovala, že program byl schválen.*

*(Bod č. 2 viz zvukový záznam od 01:13 do 04:30 hod.)*

### **K bodu 3. – Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání**

K tomuto bodu hovořil pan tajemník – na posledním zasedání byl uložen jeden úkol, a to radě města podat žádost o dotaci z aktuální výzvy Operačního programu životního prostředí, prioritní osa 5.2 na přístavbu školy a sportovní haly. Úkol trvá, je zatím nesplněn z důvodu krátkého časového úseku.

Paní starostka doplnila, že město je v kontaktu s firmou Porsenna, radě města bude předložena smlouva o spolupráci ke schválení. Další informace budou předneseny na zastupitelstvu. Podle Ing. Čejky stihnou termín do 31.10., aby město mohlo podat žádost o dotaci.

Paní starostka se dotázala, zda má někdo dotaz. Nebylo tomu tak. Požádala návrhovou komisi o návrh usnesení.

Pan Sutnar přečetl návrh usnesení:

**ZM bere na vědomí** informaci tajemníka MěÚ o plnění usnesení z předchozích zasedání.

*Paní starostka nechala o návrhu usnesení hlasovat.*

### Hlasování:

PRO: 14

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

*Paní starostka konstatovala, že usnesení k bodu č. 3 bylo přijato.*

*(Bod č. 3 viz zvukový záznam od 04:31 do 06:15 hod.)*

### **K bodu 4. – Rozbor hospodaření města k 31.07.2019**

Paní starostka předala slovo Ing. Červenému, poté bude hovořit p. Coufal, vedoucí finančního a majetkoprávního odboru MěÚ.

Ing. Červený – seznámil se zápisem ze schůze finančního výboru č. 6/2019 (viz zvukový záznam od 06:37 do 09:00 hod.).

Pan Coufal – rozbor hospodaření je pomocný materiál k rozpočtovému opatření. S rozbohem hospodaření seznámil přítomné po kapitolách:

- daňové příjmy celkem 66,57 %, nedaňové příjmy celkem 52,49 %, kapitálové příjmy celkem 9,53 %, přijaté transfery (dotace) celkem 63,76 %, převody do fondů 98,48 %, příjmy celkem 67,03 %
- výdaje: provozní výdaje celkem 44,18 %, výdaje na příspěvkové organizace 61,51 %, ostatní výdaje celkem 83,28 %, neinvestiční akce 19,66 %, celkové neinvestiční výdaje 44,79 %, kapitálové výdaje celkem 17,53 %, celkem výdaje 35,52 %, celkové výdaje včetně převodu do fondů 40,12 %.

Dále seznámil s přehledem finančních prostředků na účtech města, které se nyní pohybují kolem 70 mil. Kč, účty fondů se pohybují kolem 18 mil. Kč.

Mgr. Ing. Kopřiva – se táže na vývoj výdajů na „akce“. Skutečnost je 14 mil., což je 18 % plánovaných výdajů. Dostane se to procento výš?

Paní starostka sděluje, že plnění je obdobné jako každý rok. Investiční akce se zahajují většinou v dubnu, největší plnění je přes léto až do října. Investice ještě budou nabíhat.

Mgr. Ing. Kopřiva - stav k 30.9. bude více vypovídající?

Paní starostka – ano.

Ing. Šimána – opraví se Radyňská ul. do zimy nebo tam ty díry budou i přes zimu?

Paní starostka – rádi bychom, aby tam ty díry přes zimu nebyly. Byl dokončen vodovod a kanalizace. Je vybrán zhotovitel chodníku, je to společnost Robstav. Smlouva je na Robstavu k podpisu a běží 15 denní lhůta na odvolání.

Ing. Eret - jaká je doba realizace?

Paní starostka – cca 3 měsíce.

Ing. Šimána – očekával, že komunikaci dají do původního stavu, a dají tam ty záplaty na překopy.

Paní starostka - vzhledem k tomu, že součástí projektu na chodník je i přeložka plynu, tak byl s firmou Robstav, která prováděla kanalizaci a vodovod, uzavřen dodatek na méněpráce, že nebudou provádět úpravu silnice, protože za měsíc by se znovu bagrovala. Tím se ušetřilo cca 800 tis. Kč. Silnice bude opravena, zhotovitel by měl zahájit práce od shora (od ul. Výrovna). Když bude počasí, tak by se všechny práce mohly stihnout do zimy.

Ing. Eret - oni určitě zahájí práce letos?

Paní starostka – ano.

Mgr. Ing. Kopriva – dotaz na participativní rozpočet, stihne se to naplnit?

Paní starostka – některé projekty už se realizují, nyní je připravena objednávka na nákup herních prvků na hřiště v Sedlci, 12.9. se přiveze altán k Radoušovo skalce, další prvky se budou řešit následně. Dále se připravuje realizace participativního projektu u nádraží - tam jsou stojany na kola.

Pan místostarosta Vávra – stojan na kola se ještě řeší, trubky budou větší, aby to neodlamovalo dráty z kol. Sáňkovací kopec se upravil, ztuhlila se zemina, položily se zatravnovací sítě.

Paní starostka – bylo vybráno 6 projektů, které by se letos měly stihnout zrealizovat.

Ing. Šimána – upozornil, že po úpravě sáňkovacího kopce zapršelo, a někdo tam udělal hluboké stopy, chtělo by to znovu upravit.

Pan místostarosta Vávra - ještě budou jezdit s ornici, tak to tam opraví.

*Paní starostka se dotázala, zda má někdo dotaz. Nebylo tomu tak. Požádala návrhovou komisi o návrh usnesení.*

MUDr. Plecháč přečetl návrh usnesení:

**ZM bere na vědomí usnesení finančního výboru č. 6/2018 - 2022 ze dne 03.09.2019.**

**ZM bere na vědomí Rozbor hospodaření 1-7/2019.**

#### Hlasování:

PRO: 14

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

*Paní starostka konstatovala, že usnesení k bodu č. 4 bylo přijato.*

*(Bod č. 4 viz zvukový záznam od 06:16 do 27:35 hod.)*

#### **K bodu 5. – Rozpočtové opatření č. 3/2019**

V 18:00 hod přišla pí Zikmundová – celkem 15 členů ZM.

Pan Coufal – rozpočtové opatření navrhuje zvýšit příjmy o 871.877,99 Kč a výdaje o 1.679.149,00 Kč. Podrobněji a další diskuze k tomuto bodu viz zvukový záznam od 27:50 do 49:05 hod.

*Paní starostka se dotázala, zda má někdo dotaz. Nebylo tomu tak. Požádala návrhovou komisi o návrh usnesení.*

Ing. Šedivec přečetl návrh usnesení:

**ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019 v předloženém znění, kterým dochází v rozpočtu města na rok 2019 ke zvýšení celkových příjmů o 871.877,99 Kč a ke zvýšení celkových výdajů o 1.679.149,00 Kč, dále dochází ke změně financování ve výši 807.271,01 Kč.**

#### Hlasování:

PRO: 15

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

*Paní starostka konstatovala, že usnesení k bodu č. 5 bylo přijato.*

*(Bod č. 5 viz zvukový záznam od 27:36 do 50:18 hod.)*

#### **K bodu 6. – Žádost sportovního subjektu o dotaci**

Paní starostka předala slovo p. místostarostovi Vávrovi.

Pan místostarosta Vávra – do rady města přišla žádost od Házenkářského klubu Starý Plzenec o navýšení příspěvku o 30 tis. Kč. Toto je již jejich druhá žádost, dohromady přesáhli částku 50 tis. Kč za rok, proto se tím musí zabývat zastupitelstvo. V rozpočtu pro sportovní činnost klubů jsme měli 500 tis. Kč, bylo vyčerpáno 470 tis. Kč, 30 tis. Kč bylo ponecháno jako rezerva. Sportovní komise se rozhodla, že doporučí 30 tis. Kč pro házenkáře s požadavkem, aby to bylo určeno pro děti a mládež do 23 let. Jiná žádost nedorazila.

Paní starostka – sportovní komise žádost projednala, doporučila částku ve výši 30 tis. Kč se specifikací, aby to bylo pro mládež do 23 let, rada města rovněž doporučuje ke schválení.

*Paní starostka se dotázala, zda má někdo dotaz. Nebylo tomu tak. Požádala návrhovou komisi o návrh usnesení.*

Pan Sutnar přečetl návrh usnesení:

**ZM bere na vědomí** došlou žádost subjektu o dotaci,

**schvaluje** na doporučení rady města a sportovní komise poskytnutí dotace HK Bohemia Sekt Starý Plzenec z.s. ve výši 30.000 Kč k sportovnímu vybavení mládeže do 23 let věku a

**schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s tímto subjektem v předloženém znění.

#### Hlasování:

PRO: 15

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

*Paní starostka konstatovala, že usnesení k bodu č. 6 bylo přijato.*

*(Bod č. 6 viz zvukový záznam od 50:19 do 53:53 hod.)*

#### **K bodu 7. – Převody nemovitostí**

Paní starostka předala slovo p. tajemníkovi.

##### **a) Koupě pozemků parc. č. 1510/1 a 710/13 v k.ú. Starý Plzenec**

Pan tajemník – jedná se o koupě pozemků o celkové výměře 170 m<sup>2</sup> v ulici Luční u ČOV. Pozemky byly zasaženy stavbou vodovodu. Koupě pozemků dojde ke sjednocení držav, město tam má sousední pozemky, takže rada města doporučuje koupit pozemky. Spoluvlastnice požadují cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>, což při uvedené výměře představuje náklady pro město ve výši 17.200 Kč.

*Paní starostka se dotázala, zda má někdo dotaz. Nebylo tomu tak. Požádala návrhovou komisi o návrh usnesení.*

MUDr. Plecháč čte usnesení:

**ZM schvaluje** z důvodu scelení držav pozemků v dané lokalitě a umístění inženýrských sítí vodovodního a kanalizačního řadu pro veřejnou potřebu, koupí celých pozemků parc. č. 1510/1 a parc. č. 710/13 v k. ú. Starý Plzenec, od spoluvlastnic pozemků [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE] za cenu 100 Kč za m<sup>2</sup>.

#### Hlasování:

PRO: 15

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

*Paní starostka konstatovala, že usnesení k bodu č. 7a) bylo přijato.*

*(Bod č. 7a) viz zvukový záznam od 53:54 do 58:19 hod.)*

##### **b) Žádost o koupi částí pozemků parc. č. 719/1 nebo 719/43 v k.ú. Starý Plzenec**

Pan tajemník – město obdrželo žádost o koupi pozemků v ul. Luční při trati, u kompostárny města. V současné době jsou pozemky využívány jako pastviny, rada města nedoporučuje koupi z několika důvodů. Jednak tam není vyřešený územní plán, k pozemkům je špatný přístup, a je zde ochranné pásmo dráhy (v plánu je zdvoukolejnění železniční trati).

*Paní starostka se dotázala, zda má někdo dotaz. Nebylo tomu tak. Požádala návrhovou komisi o návrh usnesení.*

Ing. Šedivec čte usnesení:

**ZM neschvaluje** prodej částí nebo celých pozemků města parc. č. 719/1 a parc. č. 719/43 v k. ú. Starý Plzenec, z důvodů tvorby nového územního plánu, rozšíření železniční trati, přístupové komunikace a komplexního řešení využití celé lokality v souvislosti s platnými nájemními smlouvami.

Hlasování:

PRO: 15

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

*Paní starostka* konstatovala, že usnesení k bodu č. 7b) bylo přijato.

*(Bod č. 7b) viz zvukový záznam od 58:20 do 01:00:46 hod.)*

#### **K bodu 8. – Projekt záchrany kulturní památky hrad Radyně rok 2020**

Paní starostka – tento bod se týká podání žádosti o dotaci do Programu záchrany architektonického dědictví. Žádost byla podána i pro rok 2019, Ing. Švehla je zpracovatel projektu, termín pro podání žádosti na ministerstvu kultury je do 30.9.2019. Podle informace Ing. Švehly zpracují projekt tak, aby žádost byla podána v termínu. Ještě musí předcházet vyjádření odboru kultury a památkové péče Plzeňského kraje a Národního památkového ústavu. Jednou z příloh k žádosti o dotaci je i vyjádření zastupitelstva města, že město bude mít připraveny finanční prostředky na spoluúčast k dotaci.

Pan místostarosta Vajshajtl – je zpracovaný plán této záchrany, který na ministerstvu kultury vzali na vědomí, dotace pro rok 2019 byla schválena ve výši 900 tis. Kč. Podle plánu je oprava pláště hradu Radyně stanovena na zhruba 7 let. Průzkumem bylo zjištěno, že trhliny pokračují. Na posledním kontrolním dnu bylo zjištěno, že vpravo od trhliny, která se v současné době opravuje, je další problémové místo, ze kterého teče písek, to svědčí o tom, že je tam další duté místo. Pouze to zaspárovat by nemělo ten efekt, takže Ing. Švehla předělává projektovou dokumentaci, aby tam byla zahrnuta i tato kritická místa. Bude to jako v loňském roce, částka spoluúčasti není zatím vyčíslena v procentech, bude dodatečně určena podle ceny projektu, bude to kolem 30 %. Náklady budou kolem 2 mil. Kč. Trhliny jsou pod defektem, který byl, uvažuje se o tom, zda odstraňovat lešení, protože jenom stavba a přesun lešení je zhruba 150 tis. Kč, takže se řeší se zhotovitelem, zda lešení ponechat u hradu na další dobu.

*Paní starostka* se dotázala, zda má někdo dotaz. Nebylo tomu tak. Požádala návrhovou komisi o návrh usnesení.

Pan Sutnar přečetl návrh usnesení:

**ZM souhlasí** s podáním žádosti Ministerstvu kultury ČR o dotaci na „Projekt záchrany kulturní památky hrad Radyně ve Starém Plzenci“ z Programu záchrany architektonického dědictví pro rok 2020 a zavazuje se ke spolufinancování projektu z rozpočtu města ve výši povinné spoluúčasti z celkových nákladů projektu.

Hlasování:

PRO: 15

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

*Paní starostka* konstatovala, že usnesení k bodu č. 8 bylo přijato.

*(Bod č. 8 viz zvukový záznam od 01:00:47 do 01:10:31 hod.)*

#### **K bodu 9. – Různé**

Pan Sutnar – jaký je vývoj ve zdvoukolejnění železniční trati?

Paní starostka – učinila dotaz, v jaké fázi je zpracování projektu. Požádá SŽDC o představení projektu. Nyní nemá žádné konkrétní informace.

Mgr. Ing. Kopřiva – jak to bude probíhat při příštím zasedání ZM k územnímu plánu?

Paní starostka – žádá zastupitele, aby se zúčastnili pracovní porady ZM, kde se řeknou názory členů ZM a stanoví se průběh zastupitelstva k územnímu plánu. Hlasování by se mohlo rozdělit na bloky: schvaluje, neschvaluje, částečně schvaluje námitky. Připomínky se pouze berou na vědomí.

Diskuze k tomuto bodu viz zvukový záznam od 01:10:32 do 01:26:55.

**K bodu 10. - Shrnutí přijatých usnesení a závěr**

*Paní starostka* poděkovala všem přítomným za účast.

V 19.00 hodin paní starostka ukončila 8. veřejné zasedání Zastupitelstva města Starý Plzenec.

---

Zapsala dne 13.09.2019

Lenka Nápravníková

Ověřovatelé zápisu

.....

Mgr. Bc. Hana Stýblová v. r.

.....

Mgr. Ing. Dušan Kopřiva v. r.

Starostka města Starý Plzenec .....

Ing. Vlasta Doláková v. r.