

Veřejné jednání k problémům a kladným stránkám života ve Starém Plzenci a Sedlci

uskutečněné dne 11. 2. 2016 v Lidovém domě ve Starém Plzenci

Zápis zpracovalo Centrum pro komunitní práci západní Čechy
Americká 29, Plzeň

www.cpkp-zc.cz



Obsah

Obsah.....	1
1. Cíl setkání	2
2. Průběh setkání.....	2
3. Výstupy setkání	2
Tabulka č. 1 Hlavní kladné stránky a problémy tarého Plzence a Sedlce	3
Tabulka č. 2 Tvrzení týkající se Sedlce	4
4. Shrnutí	4
Příloha 1: Podrobné podněty	6
Tabulka č.3 Podněty z jednotlivých pracovních skupin.....	6
Příloha 2: Fotodokumentace	10

1. Cíl setkání

Cílem setkání bylo zapojit obyvatele Starého Plzeňce a Sedlce do tvorby situační analýzy, která je prvním krokem k přípravě rozvojového plánu města, získat podněty a připomínky, popsat klady a problémy města a priority, na které by měl být rozvojový plán zaměřený.

2. Průběh setkání

Setkání proběhlo v Lidovém domě ve Starém Plzenci dne 11. 2. 2016 od 17.00 do 19.00 hodin. Zúčastnilo se ho cca 100 obyvatel města Starého Plzeňce a Sedlce. Program trval dvě hodiny. Jeho základem byla diskuse v malých skupinách (2-3 lidí), při které měli účastníci možnost prodiskutovat a následně napsat na připravený list papíru kladné stránky a problémy města v různých oblastech (např. v ekonomické, kulturní, sociální či v oblasti životního prostředí). V dalším kroku si vždy dvě skupiny navzájem představily své návrhy a zvolily pět nejdůležitějších (prioritních) kladných stránek a 5 prioritních problémů města. Třetí část setkání byla věnována vzájemné prezentaci zvolených priorit, které byly postupně zaznamenány v kategorii kladné a záporné stránky. Tak bylo zajištěno, že zaznělo vše podstatné ze všech diskusních skupin. Posledním krokem bylo bodování těchto tvrzení všemi účastníky setkání, což posloužilo k volbě nejdůležitějších tvrzení. Každý účastník dostal 10 bodů, které mohl přiřadit k jím vybraným záporným stránkám, a 7 bodů, které mohl přiřadit k jím vybraným kladným stránkám (k jednomu tvrzení mohl přiřadit pouze 1 bod).

3. Výstupy setkání

Výstupy poslouží pro situační analýzu připravovaného rozvojového plánu města, jejímž zpracovatelem je Regionální rozvojová agentura Plzeňského kraje.

Výstupy setkání jsou zpracovány ve dvou kategoriích – kladné stránky města a problémy. Tabulka č. 1 představuje vybraná tvrzení celkově za Starý Plzenec i za Sedlec, která jsou rozřazena do tematických oblastí. Tvrzení jsou řazena prioritně od těch, která získala nejvíce bodů, po nejméně bodovaná tvrzení (čísla před jednotlivými tvrzeními uvádějí získaný počet bodů). Tučně je vyznačeno 8 nejvíce bodovaných kladných stránek a 10 nejvíce bodovaných problémů. Pořadí mezi prioritami je spíše přibližné, v závěru setkání bylo totiž zjištěno, že někteří účastníci přidělovali více než jeden bod k jednomu aspektu. Tabulka č. 2 obsahuje tvrzení týkající se Sedlce. V příloze tohoto zápisu je uvedena tabulka, která shrnuje další podněty, jež byly během setkání zaznamenány do pracovních archů, ale nebyly účastníky zařazeny mezi prioritní (Příloha 1: Podrobné podněty).

Tabulka č. 1 Hlavní kladné stránky a problémy Starého Plzně a Sedce

Kladné stránky	Problémy
Dopravní a technická infrastruktura města, veřejná a individuální doprava	Dopravní a technická infrastruktura města, veřejná a individuální doprava
<p>22 čistička, kanalizace, vodovod 18 sběrný dvůr 17 dostupnost veřejné dopravy v týdnu (pracovních dnech)</p>	<p>45 stav komunikací 40 dopravní zatíženost centra 29 chybějící chodníky v Sedlci 22 prašné komunikace v Sedlci 19 organizace a kapacita hromadné dopravy 16 nedořešený vodovodní řad v ulici nad školou (v Příční v Sedlci) 14 hromadná doprava o víkendech 14 nedořešená dešťová kanalizace v Sedlci 13 špatné parkování aut – obecně na trávnících 12 hromadná doprava na Malé Straně 8 dopravní obslužnost části Sedce k Tymákovu 5 není uděláno protipovodňové opatření 2 parkoviště u tenisových kurtů</p>
Ekonomika a zaměstnanost	Ekonomika a zaměstnanost
<p>20 funkční obchod potravin v Sedlci 1 dostatek pracovních příležitostí</p>	<p>27 nedostatek specializovaných obchodů</p>
Kvalita života (vzdělávání, sport, kultura, volný čas, sociální a zdravotní služby, bezpečnost)	Kvalita života (vzdělávání, sport, kultura, volný čas, sociální a zdravotní služby, bezpečnost)
<p>26 spolupráce spolků (a dobře fungující činnost) 23 dobře fungující ZUŠ 19 OSHR – činnost spolku 17 zdravotní péče 15 opravena MŠ 13 dobře fungující ZŠ Sedlec 11 bezpečnost (nízká kriminalita) 9 podpora škol 9 akce v informačním centru a ZUŠ 1 práce Svazu žen</p>	<p>44 chybí sportovní hala 30 chybí penzion pro seniory 26 chybí místa/plácky pro děti 24 chybí restaurace na Radyni 18 chybí veřejné WC 12 chybí multifunkční sportovní hřiště včetně pro děti 13 chybí hřiště v Sedlci 13 chybí zázemí pro spolkovou činnost 10 chybí univerzální sál střední velikosti 2 stav oken ve škole na náměstí</p>
Atraktivita města, životní prostředí (stav ovzduší, vody, přírody)	Atraktivita města, životní prostředí (stav ovzduší, vody, přírody)
<p>48 historické hodnoty města 47 poloha města (u Plzně, životní prostředí) 22 okolní krajina, rybníky v Sedlci 17 absence billboardů a světelné reklamy 5 Masarykovo náměstí</p>	<p>72 stav Malostranského náměstí 48 Smetanova ulice 23 chybějící náves v Sedlci 20 stav domu naproti koupališti 17 chybí klidný prostor v centru města 13 zanedbaný park a zeleň v Sedlci 8 stav ulice U Sedce 5 neupravené břehové porosty kolem řeky – Malá strana 4 stav koryta od vodárny k Lidovému domu</p>

Vedení města (komunikace, informovanost a administrativa)	Vedení města (komunikace, informovanost a administrativa)
25 existence zpracované vize města 24 Informovanost občanů – Radyňské listy 4 komunikace s rodáky města	25 zvýšení daně z nemovitosti 18 absence koncepce rozvoje a chybné vedení stávajících projektů 12 špatná komunikace radnice - občan 11 nekoncepční přístup k investičním akcím

Tabulka č. 2 Tvrzení týkající se Sedlce

Kladné stránky	Problémy
Dopravní a technická infrastruktura města, veřejná a individuální doprava	Dopravní a technická infrastruktura města, veřejná a individuální doprava
22 čistička, kanalizace, vodovod	29 chybějící chodníky v Sedlci 22 prašné komunikace v Sedlci 16 nedořešený vodovodní řad v ulici nad školou (v Příční v Sedlci) 14 nedořešená dešťová kanalizace v Sedlci 8 dopravní obslužnost části Sedlce k Tymákovu 2 parkoviště u tenisových kurtů
Ekonomika a zaměstnanost	Ekonomika a zaměstnanost
20 funkční obchod potravin v Sedlci	
Kvalita života (vzdělávání, sport, kultura, volný čas, sociální a zdravotní služby, bezpečnost)	Kvalita života (vzdělávání, sport, kultura, volný čas, sociální a zdravotní služby, bezpečnost)
13 dobře fungující ZŠ Sedlec	13 chybí hřiště v Sedlci
Atraktivita města, životní prostředí (stav ovzduší, vody, přírody)	Atraktivita města, životní prostředí (stav ovzduší, vody, přírody)
22 Okolní krajina, rybníky v Sedlci	23 chybějící náves v Sedlci 13 zanedbaný park a zeleň v Sedlci 8 stav ulice U Sedlce

4. Shrnutí

Mezi hlavní klady města zahrnuli účastníci setkání především aspekty týkající se historického a přírodního charakteru města, spolkové činnosti a činnosti vzdělávacích institucí. Jako dva nejvýznamnější klady vnímají historické hodnoty města a polohu města v pěkném životním prostředí a v blízkosti Plzně. Stejně i Sedlečtí vnímají okolní krajinu a rybníky, jako kladnou stánku života v obci. Dále hodnocení ukazuje, že v Plzenci funguje dobrá spolupráce spolků a chválena je činnost školských zařízení (nejvíce oceněna dobře fungující ZUŠ). Kladně byla hodnocena i činnost ZŠ v Sedlci. Občané oceňují také zpracování vize města (architektonické studie) a vybudování čističky, kanalizace a vodovodu, i když dle problémů uvedených občany ze Sedlce je ještě třeba dořešení vodovodního řadu v tzv. Příční ulici nad

školou a dořešení dešťové kanalizace v Sedlci. Sedlečtí kromě okolní krajiny a rybníků oceňují i fungující obchod s potravinami.

Hlavní problémy vnímali účastníci setkání v několika oblastech. Mezi hlavními problémy z oblasti dopravy uvedli účastníci setkání špatný stav komunikací (obecně v Sedlci i v Plzenci) a chybějící chodníky v Sedlci. Dále občany trápí dopravní zatíženost centra, s ní souvisí i uvedený problém absence klidného prostoru v centru. Za výraznější problém z hlediska dopravy lze považovat i organizaci a kapacitu veřejné hromadné dopravy, ke které zaznělo několik připomínek. Další oblast, kde viděli účastníci problémy byl stav veřejných prostranství – nejvíce byl bodovaný špatný stav Malostranského náměstí¹ a Smetanovy ulice. Sedlečtí v této oblasti vidí jako hlavní problém chybějící náves a zanedbaný park a zeleň v Sedlci. Několik problémů se objevilo i v oblasti volnočasového, především sportovního vyžití – nejvíce bodovaná byla chybějící sportovní hala, chybějící místa/plácky pro děti a v případě Sedlce obecně chybějící hřiště (dětská i pro sport). Jako další hlavní problémy života ve městě se ukázaly chybějící penzion pro seniory, nedostatek specializovaných obchodů a zvýšení daně z nemovitosti. Nedostatek specializovaných obchodů byl v podstatě jediný vnímaný problém z hlediska ekonomické situace ve městě. Zvýšení daně z nemovitosti byl nejvýraznějším problémem z hlediska vedení města, za další lze vzhledem k souvislosti těchto bodů, považovat také absenci koncepce rozvoje a chybné vedení stávajících projektů a nekoncepční přístup k investicím.

Na základě závěrů z jednání lze konstatovat, že pozornost města by měla být zaměřena především:

- stav centrálních částí města,
- dopravní zatížení, a stav komunikací,
- prostory pro volnočasovou, sportovní i spolkovou činnost,
- penzion pro seniory,
- absenci koncepce, nekoncepční přístup v investicích

Výstupy ze setkání budou dále doplněny výstupy z názorového průzkumu, kterého se zúčastnilo 426 občanů města a které probíhalo v lednu 2016. Názory občanů se stanou podkladem pro Situační analýzu města Starý Plzenec a pro budoucí Program rozvoje města.

¹ Konkrétní počty přidělených bodů je třeba vnímat s ohledem na zjištění, že někteří účastníci navzdory zadání přidělovali více bodů jednomu tvrzení. Pro interpretaci výsledků není důležitý konkrétní počet přidělených bodů, ale jejich pořadí.

Příloha 1: Podrobné podněty

Uvedená tvrzení rozšiřují nebo doplňují bodované kladné a záporné stránky uvedené v zápisu. Byla pořízena a vybrána z písemných podkladů z jednotlivých pracovních skupin (z dvojic/trojic a z velkých skupin). Jde o podněty, které se při diskusi v jednotlivých skupinách nedostaly mezi bodované priority. Tyto podněty jsou rozděleny do stejných kategorií, jako podněty zaznamenané v plénu.

Tabulka č. 3 Podněty z jednotlivých pracovních skupin

Kladné stránky	Problémy
<p>Dopravní a technická infrastruktura města, veřejná a individuální doprava</p>	<p>Dopravní a technická infrastruktura města, veřejná a individuální doprava</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Kanalizace a čistička (až na zápach) • Komunální odpad, popelnice (Sedlec) • Dobré dopravní spojení, spojení s regionálním centrem • Technická infrastruktura (plyn) • Vyasfaltování cest Sv. Čecha a Palackého 	<ul style="list-style-type: none"> • Stav silnic, chodníků (Malá Strana) • Nezpevněné komunikace (Sedlec) • Chodníky na křižovatce na Malé Straně (Křižovatka Letkov – Koterov) • Chodníky od rozcestí v Sedlci na náves chybí • Chodník před samoobsluhou + naproti přechod přes Štáhlavskou ulici • Zhotovení chodníků na Vilové čtvrti • Přechody pro chodce • Bezpečnost – přechod na Malé Straně • Chybí cyklostezky do Plzně, cyklostezky mimo silnice pro motorová vozidla • Značení komunikací • Ulice U Sedlce převzít od SŽDC do majetku města –nikdo neudrůže, cesta „Na Bělidle“ – vytvořit alespoň jeden otevřený příkop, aby dešťová voda stékala do rokle a nezanášela cestu • Upravit u panského dvora a pod viaduktem cestu a dát osvětlení • Důstojný projekt na opravu Smetanovy ulice a náměstí • Dodělat ulici Palackého • Osvětlení na pokraji životnosti v Sedlci • Osvětlení přechodu u MŠ v Sedlci • Chybí osvětlení na Malé Straně • Opravit schody ke škole na Malé Straně • Parkování na Radyňské ulici na trávníku mezi chodníkem a silnicí • Příjezdové cesty (Malostranské náměstí) – v havarijním stavu, prašnost silnice u Lidového domu • Nerušit přejezd – Sedlec-Skalky • Průtah města – chybí obchvat

	<ul style="list-style-type: none"> • Eliminovat kamionovou dopravu • Vnější zóna IDP • Nemáme MHD (Sedlec) • Malá kapacita linky 51 ve špičce • Posílit č. 32, prodloužit č. 13 trolejbus do Plzně • Městská doprava – kultura dopravy, přeplněné, nezajíždí všude • Přidat MHD sobota a neděle • Vylepšit spojení s Olympií, Černicemi • Sběrný dvůr – nejsou zde zapuštěné kontejnery, jako byly ve starém dvoře • Chybí nádoby na bioodpad (jen sběrný dvůr – omezená otevírací doba) • Části obce bez kanalizace a vodovodu (Sedlec) • Stav vodovodní sítě – největší ztráty v Plzni a okolí • Časté kolísání sítě NN • Sudova ulice – povodňová opatření, neudržované polní cesta, díry plné vody, po instalaci kanalizace v poli další koryto na přítok vody na cestu • Nevyhovující prostory v knihovně pro následnou činnost
Ekonomika, zaměstnanost a cestovní ruch	Ekonomika, zaměstnanost a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> • Využívání hradu Radyně • Poměrný dostatek pracovních příležitostí (podniky v rámci města) • Dostatek středních a větších podniků • Malá Strana může být ještě větší centrum pro návštěvníky St. Plzenec 	<ul style="list-style-type: none"> • Chybějící specializované prodejny (drogerie a železářství) • Chybí specializované prodejny v Sedlci • Chybí služby (švadlena, pekárna, opravny) • Chybí Penny market • Chybí obchodní centrum • Vybudovat nové obchody na místě sběrného dvora • Na Malé Straně chybí obchod • Zlepšit podmínky pro zvýšení turistického ruchu • Na Radyni není žádné občerstvení, zavřená restaurace • Chybí muzeum • Podpora cestovního ruchu – rybník v Sedlci vyčistit, park v Sedlci, okolí Lidového domu + cesty • Nedostatek prostoru pro podnikatelské záměry

Kvalita života (vzdělávání, sport, kultura, volný čas, sociální a zdravotní služby, bezpečnost)	Kvalita života (vzdělávání, sport, kultura, volný čas, sociální a zdravotní služby, bezpečnost)
<ul style="list-style-type: none"> • ZŠ a MŠ (Sedlec) • Opravená školka • Návštěva seniorů – rodáků ze Starého Plzece v pečovatelských domech • Návštěva seniorů ve Starém Plzenci k výročí narození (80 let) • Historie – fabrika, spolky (muzeum) (Sedlec) • Rozvoj spolkové činnosti tzn. kulturní, společenské aktivity (skupina Sedlec) • Činnost OSHR – péče o památky, zajímavé přednášky • Akce na „hasičárně“ – masopust • Existence neoficiálních názvů ulic v Sedlci • Dostatek volnočasových aktivit 	<ul style="list-style-type: none"> • Někteří žáci nenavštěvují ZŠ v místě • Stav oken školy a velikost tělocvičny, sportovního vybavení • Veřejně dostupné sportovní vyžití • Sportovní areál „dostupný“ pro děti (Sedlec) • Chybí hřiště a prostor pro sportovní aktivity (Sedlec) • Chybí dětské hřiště (Sedlec) • Výstavba domu pro seniory • Nový domov důchodců blíže centra • Nevyhovující DPS - vybavení, mimo centrum • Špatná dostupnost lékařů (chybí výtah) • Kultura, zábava – není sál (Sedlec) • Nekoncepční využívání Lidového domu • Chybí komunitní dům pro spolky • Kulturní místnost pro seniory, aby se měli kde scházet • Nic nepodporuje sousedský život, málo společenských akcí ze strany města • Nějaké akce pro starší lidi 50+ • Koordinace kulturních akcí • Bezpečnost a pořádek kolem Lidového domu při akcích • Bezpečnost - chybí městská policie • Krádeže
Atraktivita města, životní prostředí (stav ovzduší, vody, přírody)	Atraktivita města, životní prostředí (stav ovzduší, vody, přírody)
<ul style="list-style-type: none"> • Starý Plzenec je historicky cenné území s velkým počtem upravených památek (Kozel, Rotunda, Radyně) a pomníků. • Příroda • Krásná, ale neupravená krajina okolo rybníků (Sedlec) • Osvětlení, stav Radyně • Rekonstrukce starého hřbitova • Údržba zeleně • Velikost – ne příliš velké město – přináší klid při zajištění základních služeb a dalších životních potřeb (kultura, tradice, kulturní patriotismus, péče o vlastní kulturní statky – vzdělávání atd.) 	<ul style="list-style-type: none"> • Stav Malostranského náměstí • Stav centra (Smetanova ulice, prázdné náměstí, náměstí jako křižovatka) • Smetanova ulice – demolice, prázdná • Vzhled a stav návsí v Sedlci a prostor nad hasičskou zbrojnicí (Sedlec) • Chybějící centrum - náves (Sedlec) • Stav požární nádrže (koupaliště) • Chybí klidová zóna v parku – lavičky (Sedlec) • Odstranit zahrádku nad bývalým chudobincem – dělá ostudu • Okolí Lidového domu • Dům/statek nedobouraný naproti koupališti (zlikvidovat, špatný stav) • Údržba domu p. Háka • Dát lavičky k autobusovým zastávkám a po městě

	<ul style="list-style-type: none"> • Nepořádek - nedostatek odpadkových košů • Nedostatečné ošetřování zeleně • Sloup osvětlení na Radyni • Koupaliště
Vedení města (komunikace, informovanost a administrativa)	Vedení města (komunikace, informovanost a administrativa)
	<ul style="list-style-type: none"> • Chybné vedení stávajících projektů (sběrný dvůr, zeleň) • Nekoordinovaný, nekoncepční přístup ke kanalizaci (nový asfalt. -> přípojka k domům) • Chybí koncepce zeleně (úpravy) • Nedostatek informací o životním prostředí • Těžká komunikace s K-centrem

Příloha 2: Fotodokumentace



Obr.1 Veřejné projednávání 11.2.2016



Obr.2 Veřejné projednávání 11.2.2016



Obr.3 Veřejné projednávání 11.2.2016



Obr.4 Veřejné projednávání 11.2.2016