

Žádost o poskytnutí informace o průběhu tvorby nového Územního plánu města Starý Plzenec

Otázka č. 1

v jakém stádiu je tvorba nového Územního plánu města Starý Plzenec

Odpověď

Tvorba nového Územního plánu Starý Plzenec je ve stádiu kompletace jeho návrhu pro společní jednání (dále jen „návrh“). Město Starý Plzenec předalo své závěrečné připomínky k tomuto návrhu, ty jsou nyní zpracovatelem vyhodnocovány a zapracovány do připravované dokumentace. Předpokládáme, že v průběhu 3 měsíců bude návrh předán k projednání pořizovateli Magistrátu města Plzeň, odboru stavebně správnímu.

Otázka č. 2

bylo již zpracovatelem provedeno prověření požadavku dopravního napojení navrženého v platném Územním plánu Starý Plzenec, především pak dopravní napojení na pozemcích parc. č. 203/28, 203/45, 203/47 a 2253, vše v obci a katastrálním území Starý Plzenec (viz přiložený výkres ze zadání nového územního plánu) a s jakým výsledkem prověření

Odpověď

Zpracovatel v návrhu provedl prověření požadavku dopravního napojení navrženého v platném územním plánu Starý Plzenec, a to pro celé území města včetně lokality na pozemcích parc. č. 203/28, 203/45, 203/47 a 2253 v katastrálním území Starý Plzenec. V návrhu na uvedených pozemcích již není vymezen koridor pro dopravní infrastrukturu, tak jak je zakresleno v platném Územním plánu města Starý Plzenec (06/2006). Lokalita je v návrhu dopravně napojena na stávající pozemní komunikaci ul. Nepomucká a na prodlouženou pozemní komunikaci ul. Mikoláše Alše umístěnou mezi areálem Skanska a.s. a pozemky parc. č. 203/28 a 203/47 v k.ú. Starý Plzenec.

Otázka č. 3

kdy lze očekávat dokončení tvorby nového Územního plánu města Starý Plzenec.

Odpověď

Po projednání návrhu bude následovat zpracování upraveného návrhu pro veřejné projednání a na závěr bude zpracována územně plánovací dokumentace upravená pro vydání (tzv. čistopis). Pořizovatel předpokládá, že na celý proces od zahájení projednání nového územního plánu k jeho schválení zastupitelstvem města bude třeba cca 3 roky.